# PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

**DECRETO Nº 122/2.014**

**"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"**

O Prefeito Municipal de Abaeté, o Dr. Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

**DECRETA:**

**Art. 1º** – Fica autorizado o desmembramento do imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG sob o n.º 20236 do livro 2-RG de propriedade de **JOÃO LUIS DA SILVA – 522.222.176-87 EIRELI – ME,** inscrita no C.N.P.J sob o n.º 18.741.326/0001-35, estabelecida na Rua Professor Modesto, n.º 15, Bairro Marmelada, nos seguintes termos:

**LINHA PERIMÉTRICA:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.879.866,44 m e E 453.797,31 m**, situado no limite de terras de ***João Luiz da Silva com o Bairro São Pedro***; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º46'49" e 18,11 m, até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.879.852,32 m e E 453.808,66 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º06'40'' e 18,34 m, até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.879.837,89 m e E 453.819,98 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º06'00'' e 14,64 m, até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.879.826,37 m e E 453.829,01 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º03'42'' e 27,03 m, até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.879.805,09 m e E 453.845,68 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 217º20'42" e 31,56 m, até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.879.779,82 m e E 453.864,95 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º52'24'' e 25,26 m, até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.879.760,00 m e E 453.879,82 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º36'00'' e 49,25 m, até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.879.720,46 m e E 453.909,18 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 206º24'21'' e 33,96 m, até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.879.689,84 m e E 453.924,44 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 233º06'20'' e 27,55 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.879.673,30 m e E 453.946,47 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º32'55'' e 49,35 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.879.633,66 m e E 453.975,86 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 212º52'49" e 23,29 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.879.614,10 m e E 453.988,51 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias:

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

**DECRETO Nº 122/2.014**

**"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"**

O Prefeito Municipal de Abaeté, o Dr. Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

**DECRETA:**

**Art. 1º** – Fica autorizado o desmembramento do imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG sob o n.º 20236 do livro 2-RG de propriedade de **JOÃO LUIS DA SILVA – 522.222.176-87 EIRELI – ME,** inscrita no C.N.P.J sob o n.º 18.741.326/0001-35, estabelecida na Rua Professor Modesto, n.º 15, Bairro Marmelada, nos seguintes termos:

**LINHA PERIMÉTRICA:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.879.866,44 m e E 453.797,31 m**, situado no limite de terras de ***João Luiz da Silva com o Bairro São Pedro***; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º46'49" e 18,11 m, até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.879.852,32 m e E 453.808,66 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º06'40'' e 18,34 m, até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.879.837,89 m e E 453.819,98 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º06'00'' e 14,64 m, até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.879.826,37 m e E 453.829,01 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218º03'42'' e 27,03 m, até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.879.805,09 m e E 453.845,68 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 217º20'42" e 31,56 m, até o vértice **06**, de coord**enadas N 7.879.779,82 m e E 453.864,95 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º52'24'' e 25,26 m, até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.879.760,00 m e E 453.879,82 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º36'00'' e 49,25 m, até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.879.720,46 m e E 453.909,18 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 206º24'21'' e 33,96 m, até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.879.689,84 m e E 453.924,44 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 233º06'20'' e 27,55 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.879.673,30 m e E 453.946,47 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216º32'55'' e 49,35 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.879.633,66 m e E 453.975,86 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 212º52'49" e 23,29 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.879.614,10 m e E 453.988,51 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias:

214°19'01'' e 26,19 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.879.592,46 m e E 454.003,27 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 215°43'31'' e 7,89 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.879.586,06 m e E 454.007,88 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 159°32'59'' e 5,70 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.879.580,72 m e E 454.005,89 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°17'42'' e 10,84 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.879.577,95 m e E 454.016,37 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°08'10'' e 42,28 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 7. 879.536,19 m e E 454.009,86 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 261°27'17" e 23,39 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.879.532,71 m e E 454.032,99 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 169°17'55'' e 199,30 m, até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.879.336,88 m e E 453.995,98 m**; deste, segue por uma linha divisória, confrontando com ***João Luiz da Silva***, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°17'55'' e 283,75 m, até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.879.389,57 m e E 453.717,16 m**; deste segue por uma linha divisória, confrontando com ***João Luiz da Silva***, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°27'34'' e 483,56 m, até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas, encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao **Meridiano Central n° 45 WGr**, tendo como **Datum** o **SAD-69**. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no **Plano de Projeção UTM**.

***Esta área, descrita acima, foi dividida nas 02 áreas descritas abaixo:***

**ÁREA 01 (REMANESCENTE) = 86.394,95 m²**

**LINHA PERIMÉTRICA:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.879.831,09 m e E 453.825,31 m**, situado no limite de terras de ***João Luiz da Silva com o Bairro São Pedro***; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°06'00" e 6,00 m, até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.879.826,37 m e E 453.829,01 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°03'42'' e 27,03 m, até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.879.805,09 m e E 453.845,68 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 217°20'42" e 31,56 m, até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.879.779,82 m e E 453.864,95 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°52'24'' e 25,26 m, até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.879.760,00 m e E 453.879,82 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°36'00'' e 49,25 m, até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.879.720,46 m e E 453.909,18 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 206°24'21'' e 33,96 m, até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.879.689,84 m e E 453.924,44 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 233°06'20'' e 27,55 m, até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.879.673,30 m e E 453.946,47 m**; deste, segue pela cerca de arame,

confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 216°32'55'' e 49,35 m, até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.879.633,66 m e E 453.975,86 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 212°52'49" e 23,29 m, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.879.614,10 m e E 453.988,51 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 214°19'01'' e 26,19 m, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.879.592,46 m e E 454.003,27 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 215°43'31'' e 7,89 m, até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.879.586,06 m e E 454.007,88 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 159°32'59'' e 5,70 m, até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.879.580,72 m e E 454.005,89 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°17'42'' e 10,84 m, até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.879.577,95 m e E 454.016,37 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°08'10'' e 42,28 m, até o vértice **15**, de coordenadas **N 7. 879.536,19 m e E 454.009,86 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 261°27'17" e 23,39 m, até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.879.532,71 m e E 454.032,99 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 169°17'55'' e 199,30 m, até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.879.336,88 m e E 453.995,98 m**; deste, segue por uma linha divisória, confrontando com ***João Luiz da Silva***, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°17'55'' e 259,48 m, até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.879.385,06 m e E 453.741,02 m**; deste segue pela cerca de arame, confrontando com ***a Área 02 (Desmembrada)***, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°17'52'' e 453,92 m, até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas, encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como **Datum** o **SAD-69**. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no **Plano de Projeção UTM**.

**ÁREA 02 (DESMEMBRADA) = 13.605,05 m²**

**LINHA PERIMÉTRICA:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A**, de coordenadas **N 7.879.866,44 m e E 453.797,31 m**, situado no limite de terras de ***João Luiz da Silva com o Bairro São Pedro***; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°46'49" e 18,11 m, até o vértice **B**, de coordenadas **N 7.879.852,32 m e E 453.808,66 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°06'40'' e 18,34 m, até o vértice **C**, de coordenadas **N 7.879.837,89 m e E 453.819,98 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***o Bairro São Pedro***, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°06'00'' e 8,64 m, até o vértice **D**, de coordenadas **N 7.879.831,09 m e E 453.825,31 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***a Área 01 (Remanescente)***, com os seguintes azimutes e distâncias: 169°17'55'' e 453,92 m, até o vértice **E**, de coordenadas **N 7.879.385,06 m e E 453.741,01 m**; deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ***João Luiz da Silva***, com os seguintes azimutes e distâncias: 79°17'55" e 24,27 m, até o vértice **F**, de coordenadas **N 7.879.389,57 m e E 453.717,16 m**; deste segue pela cerca de arame,

confrontando com ***João Luiz da Silva***, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°27'34'' e 483,56 m, até o vértice **A**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas, encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao **Meridiano Central n° 45 WGr**, tendo como **Datum** o **SAD-69**. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no **Plano de Projeção UTM**.

**Art.2°** – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3°** - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos onze dias do mês de setembro de dois mil e catorze. (11/09/2.014).

**PUBLIQUE-SE,**

**CUMPRA-SE.**

***Armando Greco Filho***
***Prefeito Municipal***