DECRETO Nº 131/2.015

"AUTORIZA UNIFICAÇÃO DE LOTES URBANOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, o Sr. Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1º – Fica autorizada a unificação de dois lotes de terreno urbano situados na Avenida José Leopoldino nº 750, esquina com a Rua Maria Teresa, Bairro São Luiz, Abaeté/MG, de propriedade de MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI, CPF: 075.317.106-68. O primeiro, denominado Lote nº 01 da quadra 01, segundo matricula º 22.514, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 30,00m (trinta metros) confrontando com a Rua Maria Teresa, pela direita com extensão de 24,00 (vinte e quatro metros) confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva, pela esquerda com extensão de 18,20m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 02, pelos fundos com extensão de 30,60m (trinta vírgula sessenta metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, perfazendo uma área total de 663,00m² (seiscentos e sessenta e três metros quadrados). E o segundo, denominado lote 02 da quadra 01, segundo matricula nº 22.515, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 12,70m (doze vírgula setenta metros) confrontando com a Avenida José Leopoldino, pela direita com extensão de 28,80m (vinte e oito vírgula oitenta metros) confrontando com a Rua Maria Tereza, pela esquerda com extensão de 29,20m (vinte e nove vírgula vinte metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, pelos fundos com extensão de 18,20m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 01, perfazendo uma área total de 444,96m² (quatrocentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis decímetros quadrados). Os dois lotes serão unificados resultando em um lote com as seguintes medidas e confrontações:

Pela frente com extensão de 12,70m (doze vírgula setenta metros) confrontando com a Avenida José Leopoldino, pela direita com extensão de 58,80m (cinquenta e oito virgula oitenta metros) confrontando com a Rua Maria Teresa, pela esquerda com extensão de 59,80m (cinquenta e nove vírgula oitenta metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, pelos fundos com extensão de 24,00m (vinte e quatro metros) confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva, perfazendo uma área total de 1107,96m² (um mil cento e sete metros e noventa e seis decímetros quadrados).

Art. 2º – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos treze dias do mês de outubro de dois mil e quinze, (13/10/2015).

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

Armando Greco Filho
Prefeito Municipal

Ilmo Sr. Prefeito
Dr. ARMANDO GRECO FILHO

REQUERIMENTO DE MEMBRAMENTO

MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI, CPF.: 075.317.106-68, brasileiro, maior, capaz, médico, proprietário de dois lotes de terreno urbano, o primeiro, denominado Lote nº 01 da quadra 01, segundo matricula nº 22.514, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 30,00 m (trinta metros) confrontando com a Rua Maria Teresa, pela direita com extensão de 24,00 (vinte e quatro metros) confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva, pela esquerda com extensão de 18,20 m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 02, pelos fundos com extensão de 30,60 m (trinta vírgula sessenta metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, **perfazendo uma área total de 663,00 m² (seiscentos e sessenta e três metros quadrados)**. E o segundo, denominado lote 02 da quadra 01, segundo matricula nº 22.515, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 12,70 m (doze vírgula setenta metros) confrontando com a Avenida José Leopoldino, pela direita com extensão de 28,80 m (vinte e oito vírgula oitenta metros) confrontando com a Rua Maria Tereza, pela esquerda com extensão de 29,20 m (vinte e nove vírgula vinte metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, pelos fundos com extensão de 18,20 m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 01, **perfazendo uma área total de 444,96 m² (quatrocentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis decímetros quadrados)**, vem, com o devido respeito perante a ilustre presente de V. EXMA, solicitar que seja efetuada a fusão das mesmas nos termos do que lhe facultam os artigos 234, e 235 da Lei 6.015/73, apresentando, para tanto, toda a documentação exigida pela lei em vigor e anexa a este requerimento.

- Projeto de membramento,
- Memorial descritivo,
- ART – CREA/MG,
- Certidão Imobiliária, relativa ao imóvel, o qual será membrado.

TERMOS EM QUE PEDE E AGUARDA DEFERIMENTO.

Abaeté- MG, 28 de setembro de 2015.

MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI
Proprietário / CPF.: 075.317.106-68

MEMORIAL DESCRITIVO

O memorial descritivo trata da unificação de dois lotes de terreno urbano situados na Avenida José Leopoldino nº 750, esquina com Rua Maria Teresa, Bairro São Luiz, Abaeté/MG, de propriedade de **MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI, CPF.: 075.317.106-68**. O primeiro, denominado Lote nº 01 da quadra 01, segundo matricula nº 22.514, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 30,00 m (trinta metros) confrontando com a Rua Maria Teresa, pela direita com extensão de 24,00 (vinte e quatro metros) confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva, pela esquerda com extensão de 18,20 m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 02, pelos fundos com extensão de 30,60 m (trinta vírgula sessenta metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, **perfazendo uma área total de 663,00 m² (seiscentos e sessenta e três metros quadrados)**. E o segundo, denominado lote 02 da quadra 01, segundo matricula nº 22.515, livro 2-RG, possui as seguintes medidas e confrontações: pela frente com extensão de 12,70 m (doze vírgula setenta metros) confrontando com a Avenida José Leopoldino, pela direita com extensão de 28,80 m (vinte e oito vírgula oitenta metros) confrontando com a Rua Maria Tereza, pela esquerda com extensão de 29,20 m (vinte e nove vírgula vinte metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, pelos fundos com extensão de 18,20 m (dezoito vírgula vinte metros) confrontando com o lote nº 01, **perfazendo uma área total de 444,96 m² (quatrocentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis decímetros quadrados)**. Os dois lotes serão unificados resultando em um lote com as seguintes medidas e confrontações:

> Pela frente com extensão de 12,70 m (doze vírgula setenta metros) confrontando com a Avenida José Leopoldino, pela direita com extensão de 58,80 m (cinquenta e oito vírgula oitenta metros) confrontando com a Rua Maria Teresa, pela esquerda com extensão de 59,80 m (cinquenta e nove vírgula oitenta metros) confrontando com o lote de sucessores de Hélio Gonçalves de Faria, pelos fundos com extensão de 24,00 m (vinte e quatro metros) confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva, **perfazendo uma área total de 1107,96 m² (Um mil cento e sete metros e noventa e seis decímetros quadrados).**

O ponto de observação de quem declarou este memorial é de quem de dentro do lote olha para o logradouro.

ABAETÉ- MG, 28 DE SETEMBRO DE 2015.

KELLY APARECIDA RIBEIRO REZENDE
ENGENHEIRA CIVIL – CREA 100.089/D – MG

MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI
Proprietário / CPF.: 075.317.106-68

Via do Contratante

Página 1/1

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CREA-MG

ART de Obra ou Serviço
14201500000002727307

1. Responsável Técnico

KELLY APARECIDA RIBEIRO REZENDE

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL;

RNP: 1405343478

Registro: 04.0.0000100089

2. Dados do Contrato

Contratante: MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI

CPF: 075.317.106-68

Logradouro: AVENIDA JOSE LEOPOLDINO

Nº: 000750

Cidade: ABAETÉ

Bairro: SÃO LUIZ

UF: MG

CEP: 35620000

Contrato:

Celebrado em:

Valor: 400,00

Tipo de contratante: PESSOA FÍSICA

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: AVENIDA JOSE LEOPOLDINO

Nº: 000750

Cidade: ABAETÉ

Bairro: SÃO LUIZ

UF: MG

CEP: 35620000

Data de início: 18/09/2015 Previsão de término: 18/09/2015

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI

CPF: 075.317.106-68

4. Atividade Técnica

	Quantidade:	Unidade:
1 - EXECUÇÃO PROJETO, URBANISMO, LOTES	1107.96	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

7. Entidade de Classe

ASS.ENG.PARA DE MINAS-AEAPAM

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, ____ de _____ de _____

KELLY APARECIDA RIBEIRO REZENDE RNP: 1405343478

MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI CPF: 075.317.106-68

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mg.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

VALOR DA OBRA: R$ R$100.000,00. ÁREA DE ATUAÇÃO: MEMBRAMENTO,

CREA-MG

www.crea-mg.org.br | 0800.0312732

Valor da ART: 67,68 Registrada em: 01/10/2015 Valor Pago: 67,68 Nosso Número: 00000000002725440

Via do Contratante

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

ART de Obra ou Serviço
14201500000002727307

1. Responsável Técnico

KELLY APARECIDA RIBEIRO REZENDE

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL;

RNP: 1405343478

Registro: 04.0.0000100089

2. Dados do Contrato

Contratante: MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI CPF: 075.317.106-68

Logradouro: AVENIDA JOSE LEOPOLDINO Nº: 000750

Bairro: SÃO LUIZ

Cidade: ABAETÉ UF: MG CEP: 35620000

Contrato: Celebrado em:

Valor: 400,00 Tipo de contratante: PESSOA FÍSICA

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: AVENIDA JOSE LEOPOLDINO Nº: 000750

Bairro: SÃO LUIZ

Cidade: ABAETÉ UF: MG CEP: 35620000

Data de início: 18/09/2015 Previsão de término: 18/09/2015

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI CPF: 075.317.106-68

4. Atividade Técnica

	Quantidade:	Unidade:
1 - EXECUÇÃO PROJETO, URBANISMO, LOTES	1107.96	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

7. Entidade de Classe

ASS.ENG.PARA DE MINAS-AEAPAM

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, ____ de _____ de _____

KELLY APARECIDA RIBEIRO REZENDE RNP: 1405343478

MARCIO FLAVIO BAUMGRATZ GROSSI CPF: 075.317.106-68

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mg.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

VALOR DA OBRA: R$ R$100.000,00. ÁREA DE ATUAÇÃO: MEMBRAMENTO,

CREA-MG

www.crea-mg.org.br | 0800.0312732

Valor da ART: 67,68 Registrada em: 01/10/2015 Valor Pago: 67,68 Nosso Número: 000000002725440

capaz, do lar, divorciada, inscrita no CPF sob o nº 355.814.686-72 e portadora da CI nº M-1.708.134 SSP/ MG, residente e domiciliada na Rua Dona Alda Viana, nº 662, Centro, Abaeté/MG. **ADQUIRENTE: MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI**, brasileiro, capaz, médico, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 075.317.106-68 e portador da CI nº MG-517.464 SSP/MG, residente e domiciliado na Avenida José Leopoldino, nº 750, bairro São Luiz, Abaeté/MG. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA:** Escritura Pública lavrada em 09 de setembro de 2.015, pela Tabeliã Interina do 2º Ofício de Notas de Abaeté/MG, Maria Felisbina Zica Contagem, às fls. 085, Lº 127-N. **VALOR:** R$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais). **IMÓVEL:** O da M-22.515. Ato: 4513, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 398,23. Recompe: R$ 23,89. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 162,68. Total: R$ 584,80. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0002040166, atribuição: Imóveis, localidade: Abaeté. Nº selo de consulta: AHO24183, código de segurança : 1121636540687649. Valor Total dos Emolumentos: R$ 796,46. Valor Total do Recompe: R$ 47,78. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 325,36. Valor Total Final ao Usuário: R$ 1.169,60. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br".

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Abaeté, 07 de outubro de 2015. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0002040166, atribuição: Imóveis, localidade: Abaeté , nº selo: AHO24186, código de segurança : 1199240273235862, ato: 8401. Valor Total dos Emolumentos: R$ 13,46. Valor do Recompe: R$ 0,81. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 5,04. Valor Final ao Usuário: R$ 19,31 ."Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br"

Cacilda Rejane de Almeida

Oficial: Ingo Friebolin Bergemann
Escrevente Substituta: Lucrécia Pandin Friebolin Bergemann
Escrevente Autorizada: Cacilda Rejane de Almeida
Escrevente Autorizado: Alexandre Arruda Silva

REGISTRO DE IMÓVEIS
Cacilda Rejane de Almeida
Escrevente Substituta
ABAETÉ - MINAS GERAIS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ:- 23.782.402/0001-90

COMARCA E MUNICIPIO DE ABAETÉ - MG
Rua Jader Moura - 200 - Fone:- 37-3541-2836

REGISTRO DE IMÓVEIS
Cacilda Rejane de Almeida
Escrevente Substituta
ABAETÉ - MINAS GERAIS

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO
Art. 1.245, § 1o - Código Civil

CERTIDÃO DE REGISTRO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, nesta Serventia, no Livro 2-RG sob a matrícula **22514** datada de **01/10/2014** verifiquei constar:

22514 - 01/10/2014 - Protocolo: 51329 - 22/09/2014
IMÓVEL: Um lote de terreno neste município de Abaeté/MG, integrante do loteamento denominado Bairro São Luiz, **Lote este de nº 01 da quadra 01**, situado na Rua Maria Tereza (ex Rua 04), com as seguintes medidas e confrontações: 30,00 metros de frente confrontando com a Rua Maria Tereza (ex Rua 04); 30,60 metros pelos fundos confrontando com Hélio Gonçalves de Faria; 24,00 metros pela direita confrontando com a Rua Adelino Braz da Silva (ex Rua 03) e 18,20 metros pela esquerda confrontando com o lote 02 da mesma quadra, **perfazendo uma área total de 663,00 m²**. **PROPRIETÁRIO: PAULO CORDEIRO DE FREITAS**, brasileiro, solteiro, maior, sitiante, residente em Abaeté/MG. **REGISTRO ANTERIOR:** R-01/5.796, fl. 279, Lº 2-T. Ato: 4401, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 14,92. Valor do Recompe: R$ 0,89. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 4,97. Valor Final ao Usuário: R$ 20,78.

R-1-22514 - 23/10/2014 - Protocolo: 51548 - 20/10/2014
TRANSMITENTE: PAULO CORDEIRO DE FREITAS, que era brasileiro, civilmente solteiro, fazendeiro, inscrito no CPF sob o nº 056.368.256-68, falecido em 09/07/2004, no ato da escritura representado por Dr Nelson Ferreira da Costa, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF sob o nº 087.253.066-34 e na OAB/MG 50.993, com escritório na Rua Antonio José Pereira nº 319, Centro, Abaeté MG. **ADQUIRENTES: 1) MÁRIO LÚCIO MOURÃO**, brasileiro, capaz, aposentado, inscrito no CPF sob o nº 009.832.336-91 e portador da CI M 1.708.133 SSP MG, casado pelo regime da comunhão parcial de bens em 28/12/2012 com **MARIA DA APARECIDA RIBEIRO DE ANDRADE,** brasileira, capaz, aposentada, inscrita no CPF sob o nº 542.821.446-53 e portadora da CI MG 590.378 SSP MG, residentes e domiciliados no Sítio Cabeleira, zona rural, Abaeté MG. **2) ELOITA PEREIRA MOURÃO,** brasileira, capaz, do lar, divorciada, inscrita no CPF sob o nº 355.814.686-72 e portadora da CI M 1.708.134 SSP MG, residente e domiciliada na Rua Dona Alda Viana nº 662, Centro, Abaeté MG. **TITULO:** compra e venda. **FORMA:** Escritura Publica e Escritura Publica de Aditamento, lavradas pela Tabeliã Interina do Cartório do 2º Ofício de Notas de Abaeté MG, Maria Felisbina Lica Contagem, em 17 de outubro de 2014 e 23 de outubro de 2014 respectivamente, as fls 125 do livro 125 N e fls 131 do livro 125 N. **VALOR:** R$ 28.000,00. **IMOVEL:** O da matrícula 22.514. **CONDIÇÕES: 1º)** A presente venda foi autorizada por Alvará Judicial - processo nº 002.05.006430-8, transcrito na escritura de procedência. Ato: 4513, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 385,83. Valor do Recompe: R$ 23,15. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 157,62. Valor Final ao Usuário: R$ 566,60.

R-2-22514 - 07/10/2015 - Protocolo: 53681 - 05/10/2015
TRANSMITENTES: 1) MÁRIO LÚCIO MOURÃO, brasileiro, capaz, aposentado, inscrito no CPF sob o nº 009.832.336-91 e portador da CI nº MG-1.708.133 SSP/MG e sua esposa **MARIA DA APARECIDA RIBEIRO DE ANDRADE,** brasileira, capaz, aposentada, inscrita no CPF sob o nº 542.821.446-53 e portadora da CI nº MG-590.378 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 28/12/2.012, residentes e domiciliados no Sítio Cabeleira, zona rural, Abaeté/ MG; **2) ELOITA PEREIRA MOURÃO,** brasileira,

capaz, do lar, divorciada, inscrita no CPF sob o nº 355.814.686-72 e portadora da CI nº M-1.708.134 SSP/ MG, residente e domiciliada na Rua Dona Alda Viana, nº 662, Centro, Abaeté/MG. **ADQUIRENTE: MÁRCIO FLÁVIO BAUMGRATZ GROSSI**, brasileiro, capaz, médico, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 075.317.106-68 e portador da CI nº MG-517.464 SSP/MG, residente e domiciliado na Avenida José Leopoldino, nº 750, bairro São Luiz, Abaeté/MG. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA:** Escritura Pública lavrada em 09 de setembro de 2.015, pela Tabeliã Interina do 2º Ofício de Notas de Abaeté/MG, Maria Felisbina Zica Contagem, às fls. 085, Lº 127-N. **VALOR:** R$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais). **IMÓVEL:** O da M-22.514. Ato: 4513, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 398,23. Recompe: R$ 23,89. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 162,68. Total: R$ 584,80. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0002040166, atribuição: Imóveis, localidade: Abaeté. Nº selo de consulta: AHO24183, código de segurança : 1121636540687649. Valor Total dos Emolumentos: R$ 796,46. Valor Total do Recompe: R$ 47,78. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 325,36. Valor Total Final ao Usuário: R$ 1.169,60. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br".

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Abaeté, 07 de outubro de 2015. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0002040166, atribuição: Imóveis, localidade: Abaeté , nº selo: AHO24185, código de segurança : 4092221425324144, ato: 8401. Valor Total dos Emolumentos: R$ 13,46. Valor do Recompe: R$ 0,81. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 5,04. Valor Final ao Usuário: R$ 19,31 ."Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br"

Cacilda Rejane de Almeida

Oficial: Ingo Friebolin Bergemann
Escrevente Substituta: Lucrécia Pandin Friebolin Bergemann
Escrevente Autorizada: Cacilda Rejane de Almeida
Escrevente Autorizado: Alexandre Arruda Silva

REGISTRO DE IMÓVEIS
Cacilda Rejane de Almeida
Escrevente Substituta
ABAETÉ - MINAS GERAIS

RELATÓRIO DE VISTORIA

Declaro, para os devidos fins, que fiz a vistoria no imóvel localizado na Av. José Leopoldino, 750, – Bairro São Luiz, nesta cidade de Abaeté, sendo uma área de propriedade do Sr. Márcio Flávio Baumgratz Grossi, CPF: 075.317.109-68 sendo o Lote 01 da Quadra 01 inscrito na matrícula 22514 do livro 2-RG que será unificado com o Lote 02 da Quadra 01 inscrito na matrícula 22515 do livro 2-RG. Constamos que as medidas encontradas, não conferem com as medidas do registro fica na responsabilidade do proprietário as informações descritas no memorial descritivo pertencente ao processo. Por ser verdade firmo a presente declaração.

Abaeté, 08 de outubro de 2.015.

Roberta Lacerda Assunção
Auxiliar de Administração I