DECRETO Nº 152/2015

"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1º – Fica autorizado o desmembramento do imóvel segundo matrícula nº 420, livro 2-RG, de propriedade de Cooperativa dos Produtores Rurais de Abaeté e região LTDA, CNPJ 16.505.554/0001-80, localizado na Rua Frei Teófilo, Bairro Santa Terezinha, nesta cidade de Abaeté.

LOTE: 01

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice1, de coordenadas N m e E; Cerca; deste, segue confrontando com Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 154º 52,45" e 19,41m até o vértice2, de coordenadas N 7.882.660,08m e E 453.088,70m; Cerca; deste segue confrontando com Lote 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 246º 10,48" e 19,47m até o vértice3, de coordenadas N 7.882.652,22m e E 453.062,51m; Cerca deste, segue confrontando com Lote 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 334º 26,51" e 19,41m até o vértice 4, de coordenadas N 7.882.669,73m e E453.062,51m; Cerca; deste, segue confrontando com Área remanescente, com os seguintes azimutes e distância: 66º 09,53" e 0,00m até o vértice1, de coordenadas N7.882.669,73m e E 453.062,51m; deste, segue confrontando com, com os seguintes azimutes e distâncias: e m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTE: 02

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.660,08**m e **E 453.088,70**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Estrada municipal**, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°07'39" e 6,06 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.654,49**m e **E 453.091,05**m; 154°30'29" e 36,70 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.621,36**m e **E 453.106,85**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Rua Visconde de Ouro Preto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°56'37" e 19,82 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.612,35**m e **E 453.089,20**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 3**, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°19'57" e 43,87 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.652,22**m e **E 453.070,89**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 1**, com os seguintes azimutes e distâncias: 66°10'48" e 19,47 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTE: 03

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.669,73**m e **E 453.062,51**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 1**, com os seguintes azimutes e distâncias: 154°26'51" e 19,41 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.652,22**m e **E 453.070,89**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lorte 2**, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°19'57" e 43,87 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.612,35**m e **E 453.089,20**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Rua Visconde de Ouro Preto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°56'37" e 29,56 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.598,90**m e **E 453.062,87**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 4**, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°51'25" e 3,84 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.602,38**m e **E 453.061,24**m; 332°29'05" e 63,04 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.882.658,28**m e **E 453.032,12**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Área remanescente**, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°16'40" e 5,01 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.882.660,38**m e **E 453.036,67**m; 70°23'13" e 8,01 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.882.663,07**m e **E 453.044,21**m; 69°59'46" e 19,47 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTE: 04

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.658,28**m e **E 453.032,12**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 3**, com os seguintes azimutes e distâncias: 152°29'05" e 63,04 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.602,38**m e **E 453.061,24**m; 154°51'25" e 3,84 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.598,90**m e **E 453.062,87**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Rua Visconde de Ouro Preto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°56'37" e 65,48 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.569,11**m e **E 453.004,56**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 5**, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°31'48" e 45,56 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.610,25**m e **E 452.984,96**m; 20°53'34" e 5,93 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.882.615,79**m e **E 452.987,08**m; 63°28'33" e 10,60 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.882.620,52**m e **E 452.996,57**m; 334°23'20" e 21,24 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.882.639,67**m e **E 452.987,39**m; 42°14'15" e 17,75 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.882.652,81**m e **E 452.999,32**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Área remanescente**, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°31'51" e 33,25 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTE: 05

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.669,80**m e **E 452.977,00**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Área remanescente**, com os seguintes azimutes e distâncias: 93°38'19" e 4,47 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.669,52**m e **E 452.981,46**m; 90°22'13" e 0,77 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.669,52**m e **E 452.982,23**m; 104°34'16" e 2,81 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.668,81**m e **E 452.984,95**m; 102°17'26" e 2,66 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.668,24**m e **E 452.987,54**m; 113°32'43" e 5,22 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.882.666,16**m e **E 452.992,33**m; 128°46'00" e 5,16 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.882.662,93**m e **E 452.996,36**m; 163°40'02" e 10,54 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.882.652,81**m e **E 452.999,32**m; Cerca;

deste, segue confrontando com **Lote 4**, com os seguintes azimutes e distâncias: 222°14'15" e 17,75 m até o vértice 9, de coordenadas **N 7.882.639,67**m e **E 452.987,39**m; 154°23'20" e 21,24 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.882.620,52**m e **E 452.996,57**m; 243°28'33" e 10,60 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.882.615,79**m e **E 452.987,08**m; 200°53'34" e 5,93 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.882.610,25**m e **E 452.984,96**m; 154°31'48" e 45,56 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.882.569,11**m e **E 453.004,56**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 6**, com os seguintes azimutes e distâncias: 253°40'22" e 105,59 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.882.539,43**m e **E 452.903,22**m; 240°50'24" e 24,32 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.882.527,58**m e **E 452.881,99**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Av. Barão do Indaiá**, com os seguintes azimutes e distâncias: 332°20'04" e 13,21 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.882.539,28**m e **E 452.875,86**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Alirio Ferreira da Cruz**, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°44'37" e 16,14 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.882.545,13**m e **E 452.890,90**m; 324°41'16" e 21,35 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.882.562,56**m e **E 452.878,55**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Celina de Campos Alvarea e outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: 344°20'16" e 50,18 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.882.610,87**m e **E 452.865,01**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Área remanescente**, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°55'00" e 26,82 m até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.882.624,72**m e **E 452.887,98**m; 59°04'44" e 40,71 m até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.882.645,64**m e **E 452.922,90**m; 64°55'04" e 45,48 m até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.882.664,92**m e **E 452.964,09**m; 66°47'23" e 5,59 m até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.882.667,12**m e **E 452.969,22**m; 65°47'42" e 5,64 m até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.882.669,43**m e **E 452.974,37**m; 82°00'40" e 2,66 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTE: 06

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.569,11**m e **E 453.004,56**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Rua Frei Teólio**, com os seguintes azimutes e distâncias: 154°44'00" e 74,45 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.501,78**m e **E 453.036,34**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Espólio de Deladier de Oliveira Campos**, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°14'41" e 16,62 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.500,12**m e **E 453.019,80**m; 252°38'19" e 3,01 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.499,22**m e **E 453.016,93**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Espólio de Wilson Ferreira de Noronha**, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°38'19" e 10,00 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.496,24**m e **E 453.007,39**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Helen Ferreira Botoni**, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°38'19" e 5,09 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.882.494,72**m e **E 453.002,53**m; 256°49'56" e 4,91 m até o vértice 7, de coordenadas **N 7.882.493,60**m e **E 452.997,74**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Marcelina Cesar Pereira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 256°49'56" e 15,00 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.882.490,18**m e **E 452.983,13**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Antônio Ferreira Amaral**, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°08'50" e 19,00 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.882.485,95**m e **E 452.964,61**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Maria Madalena de Oliveira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°06'58" e

17,07 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.882.482,15**m e **E 452.947,97**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Espólio de José Xavier Borges**, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°06'58" e 13,00 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.882.479,25**m e **E 452.935,29**m; Cerca; deste, segue confrontando com **José Ivan Pereira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°02'48" e 0,99 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.882.480,14**m e **E 452.934,88**m; 246°07'37" e 2,75 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.882.479,03**m e **E 452.932,37**m; 333°22'53" e 0,84 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.882.479,78**m e **E 452.931,99**m; 255°41'15" e 12,67 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.882.476,65**m e **E 452.919,72**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Maria César da Cunha**, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°41'15" e 11,00 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.882.473,93**m e **E 452.909,06**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Av. Barão do Indaiá**, com os seguintes azimutes e distâncias: 333°13'39" e 60,09 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.882.527,58**m e **E 452.881,99**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 5**, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°50'24" e 24,32 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.882.539,43**m e **E 452.903,22**m; 73°40'22" e 105,59 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

AREA REMANESCENTE:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.882.709,21**m e **E 452.850,94**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Espólio de Valdemar da Costa Leão**, com os seguintes azimutes e distâncias: 92°07'25" e 54,13 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.882.707,20**m e **E 452.905,04**m; 89°11'27" e 58,05 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.882.708,02**m e **E 452.963,09**m; 108°19'08" e 37,62 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.882.696,19**m e **E 452.998,80**m; 80°47'42" e 68,69 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.882.707,18**m e **E 453.066,61**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Estrada municipal**, com os seguintes azimutes e distâncias: 154°52'45" e 32,62 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.882.677,65**m e **E 453.080,46**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 1**, com os seguintes azimutes e distâncias: 246°10'48" e 19,61 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.882.669,73**m e **E 453.062,51**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 3**, com os seguintes azimutes e distâncias: 249°59'46" e 19,47 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.882.663,07**m e **E 453.044,21**m; 250°23'13" e 8,01 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.882.660,38**m e **E 453.036,67**m; 245°16'40" e 5,01 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.882.658,28**m e **E 453.032,12**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 4**, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°31'51" e 33,25 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.882.652,81**m e **E 452.999,32**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Lote 5**, com os seguintes azimutes e distâncias: 343°40'02" e 10,54 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.882.662,93**m e **E 452.996,36**m; 308°46'00" e 5,16 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.882.666,16**m e **E 452.992,33**m; 293°32'43" e 5,22 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.882.668,24**m e **E 452.987,54**m; 282°17'26" e 2,66 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.882.668,81**m e **E 452.984,95**m; 284°34'16" e 2,81 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.882.669,52**m e **E 452.982,23**m; 270°22'13" e 0,77 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.882.669,52**m e **E 452.981,46**m; 273°38'19" e 4,47 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.882.669,80**m e **E 452.977,00**m; 262°00'40" e 2,66 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.882.669,43**m e **E 452.974,37**m; 245°47'42" e 5,64 m até o

vértice **20**, de coordenadas **N 7.882.667,12**m e **E 452.969,22**m; 246°47'23" e 5,59 m até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.882.664,92**m e **E 452.964,09**m; 244°55'04" e 45,48 m até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.882.645,64**m e **E 452.922,90**m; 239°04'44" e 40,71 m até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.882.624,72**m e **E 452.887,98**m; 238°55'00" e 26,82 m até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.882.610,87**m e **E 452.865,01**m; Cerca; deste, segue confrontando com **Celina de Campos Alvarea e outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: 342°43'32" e 13,01 m até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.882.623,29**m e **E 452.861,14**m; 350°12'46" e 45,61 m até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.882.668,24**m e **E 452.853,39**m; 356°34'44" e 41,04 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Observações:
A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Art. 2° – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3° - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, ao segundo dia do mês de dezembro de dois mil e quinze, (02/12/2015).

PUBLIQUE-SE
CUMPRA-SE

Armando Greco Filho
Prefeito Municipal