DECRETO Nº 034/2018

"AUTORIZA UNIFICAÇÃO DE LOTES URBANOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, o Sr. Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1º – Fica autorizada a unificação dos imóveis de propriedade de **KÉU EMPREENDIMENTOS ABAETÉ LTDA EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.199.291/0001-01, com sede na Avenida Dr. Carlos Geraldo Valadares, nº 821, Bairro Progresso, Abaeté/MG, com a seguinte situação:

1- **SITUAÇÃO PRIMITIVA DOS LOTES:**

• **LOTE 07 DA QUADRA 13 (ÁREA 401,62m²)**

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de nº 07 da Quadra 13,** situado na Rua Rui Barbosa de Mendonça (antiga Rua "E"), integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 9,44 m pela frente confrontando com a Rua Rui Barbosa de Mendonça; 9,27m pelos fundos confrontando com propriedade do Espólio de Maria De Lurdes M. Greco; 42,23m pela esquerda confrontando com o Lote 08; 47,85 pela direita confrontando com os lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06, conforme Planta Primitiva em anexo, **perfazendo uma área total de 401,62 m².** Imóvel este havido conforme Registro de nº **21645** do livro 2-RG do CRI de Abaeté/MG.

•**LOTE 08 DA QUADRA 13 (ÁREA 359,45 m²)**

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de nº 08 da Quadra 13,** situado na Rua Rui Barbosa de Mendonça (antiga Rua "E"), integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 9,50m pela frente confrontando com a Rua Rui Barbosa de Mendonça; 9,67m pelos fundos confrontando com propriedade do Espólio de Maria De Lurdes M. Greco; 36,46 m pela esquerda confrontando com os Lotes 09, 10 e 11; 42,23m pela direita confrontando com o lote 07, conforme Planta Primitiva em anexo, **perfazendo uma área total de 359,45 m².** Imóvel este havido conforme Registro de nº **21646** do livro 2-RG do CRI de Abaeté/MG.

•**LOTE 09 DA QUADRA 13 (ÁREA 245,09 m²)**

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de n° 09 da Quadra 13,** situado na Rua Rui Barbosa de Mendonça (antiga Rua "E"), integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 13,64m pela frente confrontando com a Rua Rui Barbosa de Mendonça; 21,10m pelos fundos confrontando com o Lote 10; 11,40 m pela esquerda confrontando com a Rua Domingo Nicoli (antiga Rua "G"); 19,85m pela direita confrontando com o lote 08, conforme Planta Primitiva em anexo, **perfazendo uma área total de 245,09 m².** Imóvel este havido conforme Registro de n° **21647** do livro 2-RG do CRI de Abaeté/MG.

•LOTE 10 DA QUADRA 13 (ÁREA 187,98 m²)

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de n° 10 da Quadra 13,** situado na Rua Domingo Nicoli (antiga Rua "G"), integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 8,50m pela frente confrontando com a Rua Domingo Nicoli; 8,20m pelos fundos confrontando com o Lote 08; 26,31m pela esquerda confrontando com o Lote 11; 21,10m pela direita confrontando com o lote 09, conforme Planta Primitiva em anexo, **perfazendo uma área total de 187,98 m².** Imóvel este havido conforme Registro de n° **21648** do livro 2-RG do CRI de Abaeté/MG.

•LOTE 11 DA QUADRA 13 (ÁREA 225,05 m²)

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de n° 11 da Quadra 13,** situado na Rua Domingo Nicoli (antiga Rua "G"), integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 8,00m pela frente confrontando com a Rua Domingo Nicoli; 8,41m pelos fundos confrontando com o Lote 08; 31,45m pela esquerda confrontando com propriedade do Espólio de Maria De Lurdes M. Greco; 26,31m pela direita confrontando com o lote 10, conforme Planta Primitiva em anexo, **perfazendo uma área total de 225,05 m².** Imóvel este havido conforme Registro de n° **21649** do livro 2-RG do CRI de Abaeté/MG.

2- <u>DA UNIFICAÇÃO</u>

Em virtude dos imóveis, supracitados, serem contíguos e pertencerem ao mesmo proprietário, este resolveu unificá-los para que se tornem um único imóvel com as seguintes medidas, confrontações e denominação:

•LOTE <u>07A</u> DA QUADRA 13 (ÁREA 1.419,19m²)

Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté/MG, **Lote este de n° <u>07A</u> da Quadra 13,** situado na Rua Rui Barbosa de Mendonça, integrante do Loteamento Jardins, com as seguintes medidas e confrontações: 32,58m pela frente confrontando com a Rua Rui Barbosa de Mendonça; 50,39m pelos fundos

confrontando com propriedade do Espólio de Maria De Lurdes M. Greco; 27,90m pela esquerda confrontando com a Rua Domingo Nicoli; 47,85m pela direita confrontando com os lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06, conforme Planta Unificada em anexo, **perfazendo uma área total de 1.419,19 m².**

Art. 2º – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos doze dias do mês de março de dois mil e dezoito, (12/03/2018).

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

Armando Greco Filho

Prefeito Municipal