DECRETO Nº 059/2017

"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, Armando Greco Filho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1º da Lei Complementar n.º 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1º – Fica autorizado o desmembramento do imóvel, registrado no livro nº 2-D, fls.279 sob o nº02, referente a matrícula nº 885, datada de **02/07/1984**, está localizado nesta cidade de Abaeté/MG, lote 265 da quadra 15, situado na Rua Antônio Machado de Andrade, nº 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, sendo de propriedade **Anésio César da Silva.**

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Confrontando pela frente com a Rua Antônio Machado de Andrade (26,44) m; pela lateral direita Rua Joaquim Pereira (15,15) m; pelos fundos com o lote nº 280 de Judite Rodrigues de Sales (26,88) m; pela lateral esquerda com o lote nº 220 de Olívia Conceição de Carvalho (15,78); perfazendo assim uma área total 412,15 m² (Quatrocentos e doze metros e quinze decímetros quadrados).

O lote acima descrito foi desmembrado em 02 lotes.

ÁREA 01 QUADRA 15 (REMANESCENTE):

Confrontando pela frente numa distância de 17,86 m com Rua Antônio Machado de Andrade; daí virando a direita fazendo um ângulo de 92º, numa distância de 15,15 m, confrontando com Rua Joaquim do Pereira; daí virando a direita fazendo um ângulo de 89º, numa distância de 18,13 m, confrontando com Judite Rodrigues de Sales; daí virando a direita fazendo um ângulo de 88º, numa distância de 2,73 m confrontando com Área 02 (Desmembrada); daí virando a esquerda fazendo um ângulo de 89º, numa distância de 0,36m, ainda confrontando com Área 02(Desmembrada); daí virando a direita fazendo um ângulo reto, numa distância de 12,84 m, confrontando novamente

com Área 02(Desmembrada); daí virando a direita fazendo um ângulo reto, numa distância de 17,86 m, confrontando com Rua Antônio Machado de Andrade,perfazendo assim uma área de 279,09 m² (duzentos setenta e nove metros e nove decímetros quadrados).

ÁREA 02 QUADRA 15 (DESMEMBRADO):

Confrontando pela frente numa distância de 8,58 m com Rua Antônio Machado de Andrade; daí virando a direita fazendo um ângulo reto, uma distância de 12,84 m, confrontando com Área 01 (Remanescente); daí virando a esquerda fazendo um ângulo reto, numa distância de 0,36 m, ainda confrontando com Área 01 (Remanescente); daí virando a direita fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 2,73m, confrontando novamente com Área 01 (Remanescente); daí virando a direita fazendo um ângulo de 92°, uma distância de 8,75 m, confrontando com Judite Rodrigues de Sales; daí virando a direita fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 15,78 m, confrontando com Olívia Conceição de Carvalho, perfazendo assim uma área de 133,06 m² (centro e trinta e três metros e seis decímetros quadrados).

Art. 2° – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3° - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos dez dias do mês março de dois mil e dezessete, (10/03/2017).

PUBLIQUE-SE
CUMPRA-SE

Armando Greco Filho
Prefeito Municipal

ILMO. SR.
DR. ARMANDO GRECO FILHO
DD. PREFEITO MUNICIPAL DE ABAETÉ/MG

Anésio César da Silva, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob n° CPF: 362.726.806-78, residente e domiciliado na Rua Antônio Machado de Andrade, 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, nesta cidade, vem muito respeitosamente à presença de V.Sª., requerer a aprovação do desmembramento de um lote de terreno urbano de sua propriedade, localizado neste município de Abaeté/MG, **Lote 265 da Quadra 15**, situado Rua Antônio Machado de Andrade, 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João; de acordo com o Projeto de Desmembramento e Memorial Técnico Descritivo em anexos.

Em Anexos:
- Planta do Terreno Antes e Depois do Desmembramento;
- Memorial Técnico Descritivo do terreno antes do Desmembramento;
- Memorial Técnico Descritivo do terreno depois do Desmembramento;
- Certidão de Registro do Terreno;
- ART – CREA/MG

Nestes Termos,
Pede deferido.

ABAETÉ, 07 DE FEVEREIRO DE 2017.

Proprietário: x Anésio César da Silva

Anésio César da Silva
CPF: 362.726.806-78

ILMO SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ABAETÉ/MG

Anésio César da Silva, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob n° CPF: 362.726.806-78, residente e domiciliado na Rua Antônio Machado de Andrade, 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, Abaeté/MG, proprietário de um lote terreno urbano, nesta cidade de Abaeté/MG situado na Rua Antônio Machado de Andrade, 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, **Lote este denominado n° 265 da Quadra 15**, com área total de 412,15 m², com as seguintes medidas e confrontações: Confrontando pela frente com a Rua Antônio Machado de Andrade (26,44) m; pela lateral direita Rua Joaquim Pereira (15,15) m; pelos fundos com Judite Rodrigues de Sales (26,88) m; pela lateral esquerda com Olívia Conceição de Carvalho (15,78) m; registrado neste Cartório de Registro sob numero: 885, do livro 2-D, fls.279 sob n°02, datada de 02/07/1984, vêm requerer a V. As. Seja efetuada a abertura de matricula do referido imóvel.

REQUER SEU DESMEMBRAMENTO POR ABERTURA DE MATRÍCULA, baseado nos artigos 234 e 235 parágrafo segundo da Lei 6.015 de 31/12/1973, alterada pela Lei n° 6.216 de 30/06/1975.

N. Termos,

P. Deferimento.

Abaeté, 07 de Fevereiro de 2017.

Proprietário: x _____

Anésio César da Silva
CPF: 362.726.806-78

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO DO LOTE ANTES DO DESMEMBRAMENTO

O imóvel a ser desmembrado, registrado no livro n° 2-D, fls.279 sob o n°02, referente a matrícula n° 885, datada de **02/07/1984**, está localizado nesta cidade de Abaeté/MG, lote 265 da quadra 15, situado na Rua Antônio Machado de Andrade, n° 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, sendo de propriedade **Anésio César da Silva.**

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Confrontando pela frente com a Rua Antônio Machado de Andrade (26,44) m; pela lateral direita Rua Joaquim Pereira (15,15) m; pelos fundos com o lote nº 280 de Judite Rodrigues de Sales (26,88) m; pela lateral esquerda com o lote nº 220 de Olívia Conceição de Carvalho (15,78) m; perfazendo assim uma área total 412,15 m² (Quatrocentos e doze metros e quinze decímetros quadrados).

ABAETÉ/MG, 03 DE FEVEREIRO DE 2017.

Proprietário: x _____

ANÉSIO CÉSAR DA SILVA

CPF: 362.726.806-78

Responsável técnico: _____

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA

CREA/MG 208126/LP

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO DO LOTE DEPOIS DO DESMEMBRAMENTO

O imóvel a ser desmembrado, registrado no livro n° 2-D, fls.279 sob o n°02, referente a matrícula n° 885, datada de **02/07/1984**, está localizado nesta cidade de Abaeté/MG, lote 265 da quadra 15, situado na Rua Antônio Machado de Andrade, n° 1490, denominada anteriormente Rua dos Andradas, esquina com Rua Joaquim Pereira, bairro São João, sendo de propriedade **Anésio César da Silva.**

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Confrontando pela frente com a Rua Antônio Machado de Andrade (26,44) m; pela lateral direita Rua Joaquim Pereira (15,15) m; pelos fundos com o lote n° 280 de Judite Rodrigues de Sales (26,88) m; pela lateral esquerda com o lote n° 220 de Olívia Conceição de Carvalho (15,78); perfazendo assim uma área total 412,15 m² (Quatrocentos e doze metros e quinze decímetros quadrados).

O lote acima descrito foi desmembrado em 02 lotes.

ÁREA 01 QUADRA 15 (REMANESCENTE):

Confrontando pela frente numa distância de 17,86 m com Rua Antônio Machado de Andrade; daí virando a direita fazendo um ângulo de 92°, numa distância de 15,15 m, confrontando com Rua Joaquim do Pereira; daí virando a direita fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 18,13 m, confrontando com Judite Rodrigues de Sales; daí virando a direita fazendo um ângulo de 88°, numa distância de 2,73 m confrontando com Área 02 (Desmembrada); daí virando a esquerda fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 0,36m, ainda confrontando com Área 02(Desmembrada); daí virando a direita fazendo um ângulo reto, numa distância de 12,84 m, confrontando novamente com Área 02(Desmembrada); daí virando a direita fazendo um ângulo reto, numa distância de 17,86 m, confrontando com Rua Antônio Machado de Andrade,perfazendo assim uma área de 279,09 m² (duzentos setenta e nove metros e nove decímetros quadrados).

ÁREA 02 QUADRA 15 (DESMEMBRADO):

Confrontando pela frente numa distância de 8,58 m com Rua Antônio Machado de Andrade; daí virando a direita fazendo um ângulo reto, uma distância de 12,84 m, confrontando com

Área 01 (Remanescente); daí virando a esquerda fazendo um ângulo reto, numa distância de 0,36 m, ainda confrontando com Área 01 (Remanescente); daí virando a direita fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 2,73m, confrontando novamente com Área 01 (Remanescente); daí virando a direita fazendo um ângulo de 92°, uma distância de 8,75 m, confrontando com Judite Rodrigues de Sales; daí virando a direita fazendo um ângulo de 89°, numa distância de 15,78 m, confrontando com Olívia Conceição de Carvalho, perfazendo assim uma área de 133,06 m² (centro e trinta e três metros e seis decímetros quadrados).

ABAETÉ/MG, 07 DE FEVEREIRO DE 2017.

Proprietário: _____

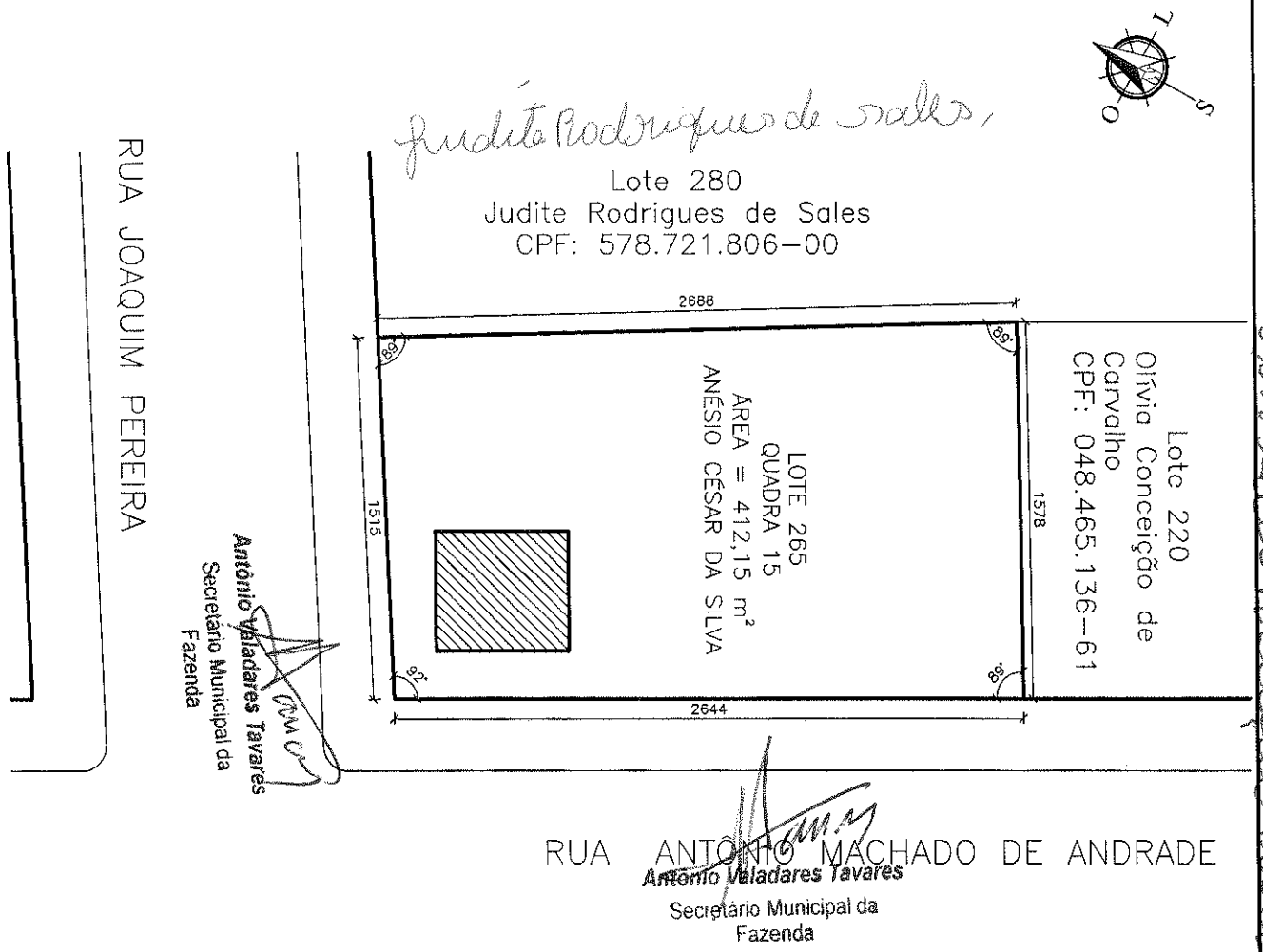
ANÉSIO CÉSAR DA SILVA

CPF: 362.726.806-78

Responsável técnico: _____

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA

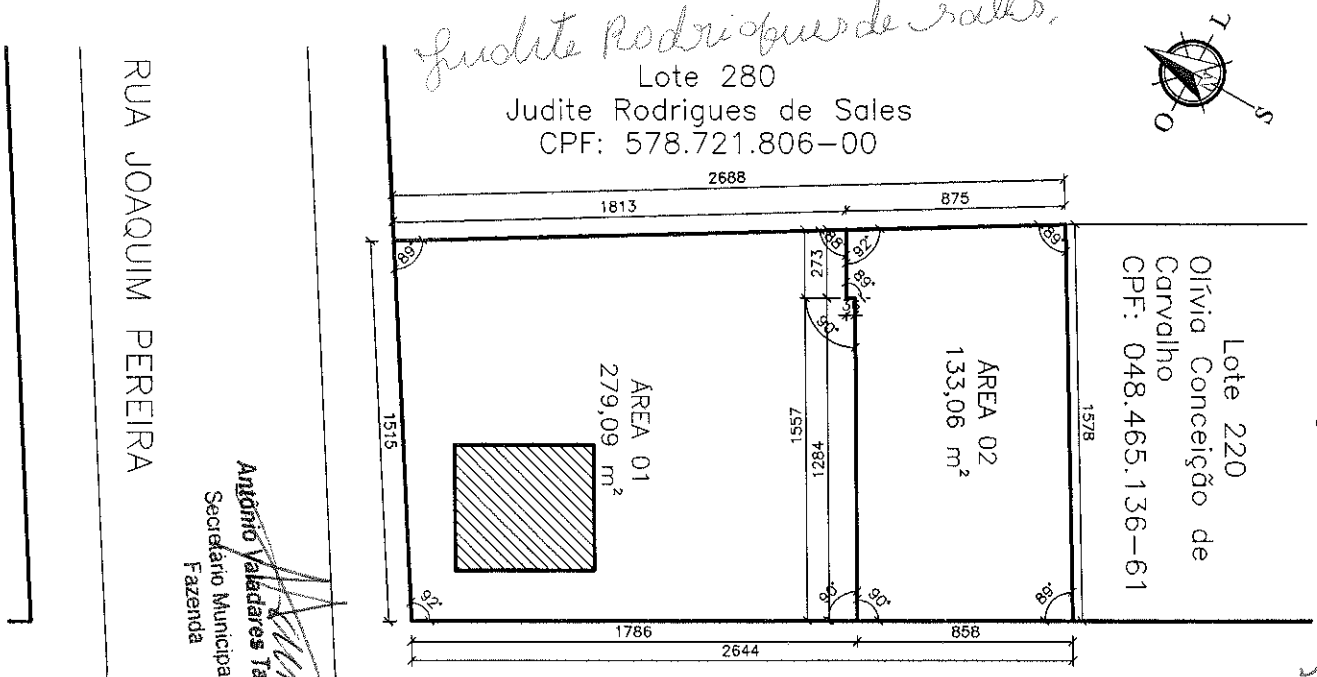
CREA/MG 208126/LP



TÍTULO: DESMEMBRAMENTO			
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO MACHADO DE ANDRADE, N° 1490, ESQUINA COM RUA JOAQUIM PEREIRA, BAIRRO SÃO JOÃO, ABAETÉ - MG			
PROPRIETÁRIO: X Anésio César da Silva ANÉSIO CÉSAR DA SILVA CPF: 362.726.806-78	LOCALIZAÇÃO: SETOR: 004 QUADRA: 15 LOTE: 265 RESPONSÁVEL TÉCNICO: **Rafael Albino de Arruda** Engenheiro Civil – CREA/MG 208.126/LP		
LOCAL E DATA: ABAETÉ, 07 DE FEVEREIRO DE 2.017			
CONTEÚDO: PLANTA A SER DESMEMBRADA	ESCALA: 1/300	FOLHA: 1/2	FORMATO: A4

Judite Rodrigues de Sales.

Lote 280
Judite Rodrigues de Sales
CPF: 578.721.806-00



Antônio Valadares Tavares
Secretário Municipal da Fazenda

Antônio Valadares Tavares
Secretário Municipal da Fazenda

Olívia Conceição de Carvalho

TÍTULO: DESMEMBRAMENTO			
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO MACHADO DE ANDRADE, N° 1490, ESQUINA COM RUA JOAQUIM PEREIRA, BAIRRO SÃO JOÃO, ABAETÉ - MG			
PROPRIETÁRIO: ANÉSIO CÉSAR DA SILVA CPF: 362.726.806-78	LOCALIZAÇÃO: SETOR: 004 QUADRA: 15 LOTE: 265		
LOCAL E DATA: ABAETÉ, 07 DE FEVEREIRO DE 2.017	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Rafael Albino de Arruda, Engenheiro Civil – CREA/MG 208.126/LP		
CONTEÚDO: PLANTA DESMEMBRADA	ESCALA: 1/300	FOLHA: 2/2	FORMATO: A4

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CREA-MG

ART de Obra ou Serviço
14201700000003621485

1. Responsável Técnico

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL;

RNP: 1415746940

Registro: 04.9.0000208126

2. Dados do Contrato

Contratante: ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

Logradouro: RUA ANTONIO MACHADO DE ANDRADE — Nº: 001490

Complemento: CASA — Bairro: SAO JOAO

Cidade: ABAETÉ — UF: MG — CEP: 35620000

Contrato: — Celebrado em: 07/02/2017

Valor: 500,00 — Tipo de contratante: PESSOA FÍSICA

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: RUA ANTONIO MACHADO DE ANDRADE — Nº: 001490

Complemento: CASA — Bairro: SAO JOAO

Cidade: ABAETÉ — UF: MG — CEP: 35620000

Data de início: 07/02/2017 — Previsão de término: 08/02/2017

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

4. Atividade Técnica

	Quantidade:	Unidade:
1 - EXECUÇÃO		
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA FINS PLANIMETRICOS	412.15	m²
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA OUTROS FINS	412.15	m²
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA OUTROS FINS	412.15	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

RETIFICAÇAO DE AREA, LEVANTAMENTO PLANIMETRICO E DESMENBRAMENTO DE AREA,

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CLUBE DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E TÉCNICOS DO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA — RNP: 1415746940

ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mg.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

VALOR DA OBRA: R$ R$0,01. ÁREA DE ATUAÇÃO: CIVIL, CIVIL, DESMEMBRAMENTO,

CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
www.crea-mg.org.br | 0800.0312732

Valor da ART: 81,53 — Registrada em: 09/02/2017 — Valor Pago: 81,53 — Nosso Número: 00000000003571803

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ:- 23.782.402/0001-90

COMARCA E MUNICIPIO DE ABAETÉ - MG
Rua Jader Moura - 200 - Fone:- 37-3541-2836

REGISTRO DE IMÓVEIS
Cacilda Regina de Almeida
Escrevente Substituta
ABAETÉ - MINAS GERAIS

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO
Art. 1.245, § 1o - Código Civil

CERTIDÃO DE REGISTRO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, nesta Serventia, no Livro 2-RG sob a matrícula **885** datada de **31/05/1977** verifiquei constar:

)5 - 31/05/1977
Um barracão, nesta cidade, à Rua dos Andradas, nº 335, esquina da Rua Joaquim Pereira, de telhas, com 3 cômodos, cisterna e respectivo terreno fechado por cerca de bambus, medindo 450 ms² (15 m x 30 m), confrontando as duas referidas ruas, com os lotes nºs 116 e 114. **REGISTRO ANTERIOR:-** 24.954, fls. 55, Lº 3-AF. **PROPRIETÁRIO:-** Josias José da Cunha e s/m Dª Onizia Vieira da Cunha, brasileiros, agricultores, aqui residentes.

R-1-885 - 31/05/1977
TRANSMITENTES:- Josias José da Cunha e s/m Dª. Onizia Vieira da Cunha, brasileiros, agricultores, aqui residentes. **ADQUIRENTE:- CELCINO JOSÉ RIBEIRO,** brasileiro, casado, fazendeiro, aqui residente. **TITULO:-** Compra e venda. **FORMA DO TITULO:-** Escritura pública lavrada em 23.02.76, pelo Tabelião do 2º Oficio de Abaeté, Lidio Lucas Pereira, ás fls. 85, Lº 88. **VALOR:-** Cr$5.000,00. **IMÓVEL:-** Todo descrito na matricula nº 885. Dou fé. Abaeté 31.05.77. A Suboficial Theresa Luisa de Faria

---

R-2-885 - 02/07/1984
TRANSMITENTES:- Celcino José Ribeiro, e s/m Maria Aurea Ribeiro, brasileiros, fazendeiros, residentes em Biquinhas, casados pelo regime de comunhão de bens, CPF nº 217.576.316/15. **ADQUIRENTE:- ANÉSIO CÉSAR DA SILVA,** brasileiro, casado pelo regime de comunhão de bens, marceneiro, aqui residente, CPF nº 362.726.806/78. **TITULO:-** Compra e venda. **FORMA:-** Escritura pública lavrada em 04.05.84 pelo 1º Tabelião local, Lidio Lucas Pereira, as fls 97, do livro 100. **VALOR:-** Cr$660.000,00. **IMÓVEL:-** o do R-01-885, sendo que a rua atualmente denomina-se Antônio Machado de Andrade. Dou fé. O Suboficial Antônio Amador Álvares

---

R-3-885 - 06/09/2011 - Protocolo: 44684 - 06/09/2011
DEVEDOR FIDUCIANTE:- ANÉSIO CESAR DA SILVA, nacionalidade brasileira, casado no regime de comunhão universal de bens, nascido em 04/02/1943, aposentado (exceto func pibli), portador da CI M 9.153.606 SSP/MG e do CPF nº 362.726.806-78 e sua esposa Maria Sueli da Silva, nacionalidade brasileira, nascida em 30/05/1952, comerciante, portadora da CI M 9.153.654 SSP/MG e do CPF nº 028.985.656-60, residentes e domiciliados na rua Joaquim Pereira, nº 355, Centro, Abaeté/MG. **CREDORA FIDUCIÁRIA**:- Caixa Econômica Federal – CEF, inscrita no CNPJ 00.360.305/0001-04. **TITULO:-** Mútuo de dinheiro com obrigações e alienação fiduciária. **FORMA:** -Contrato por instrumento particular de mútuo de dinheiro com obrigações e alienação fiduciária – datado de 30 de Agosto de 2011. **VALOR:** R$ 40.000,00. **IMOVEL ALIENADO**:- O do R-02-885. Sistema de Amortização:- SAC/ SISTEMA DE AMORTIZAÇAO CONSTANTE NOVO. 8- Prazos em meses: De amortização:- 120. Taxa Anual de Juros (%) – 18,1200 ao ano, proporcional a 1,5100% ao mês. Encargo Inicial - Prestação: R$ 1.167,04. Vencimento do primeiro encargo mensal:- 30/09/2011. **CONDIÇÕES:-** Ficam fazendo parte deste registro, todas as cláusulas e condições constantes do contrato ora registrado e que este registro se integram formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito. Emolumentos: R$ 212,68 (duzentos e doze reais e sessenta e oito centavos).

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

ART de Obra ou Serviço
14201700000003621485

1. Responsável Técnico

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL;

RNP: 1415746940

Registro: 04.9.0000208126

2. Dados do Contrato

Contratante: ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

Logradouro: RUA ANTONIO MACHADO DE ANDRADE — Nº: 001490

Complemento: CASA — Bairro: SAO JOAO

Cidade: ABAETÉ — UF: MG — CEP: 35620000

Contrato: — Celebrado em: 07/02/2017

Valor: 500,00 — Tipo de contratante: PESSOA FÍSICA

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: RUA ANTONIO MACHADO DE ANDRADE — Nº: 001490

Complemento: CASA — Bairro: SAO JOAO

Cidade: ABAETÉ — UF: MG — CEP: 35620000

Data de início: 07/02/2017 — Previsão de término: 08/02/2017

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

4. Atividade Técnica

	Quantidade:	Unidade:
1 - EXECUÇÃO		
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA FINS PLANIMETRICOS	412.15	m²
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA OUTROS FINS	412.15	m²
COLETA DE DADOS, OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL), PARA OUTROS FINS	412.15	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

RETIFICAÇAO DE AREA, LEVANTAMENTO PLANIMETRICO E DESMENBRAMENTO DE AREA,

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CLUBE DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E TÉCNICOS DO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, ____ de _____ de _____

RAFAEL ALBINO DE ARRUDA — RNP: 1415746940

ANESIO CESAR DA SILVA — CPF: 362.726.806-78

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mg.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

VALOR DA OBRA: R$ R$0,01. ÁREA DE ATUAÇÃO: CIVIL, CIVIL, DESMEMBRAMENTO,

Valor da ART: 81,53 — Registrada em: 09/02/2017 — Valor Pago: 81,53 — Nosso Número: 0000000003571803

RELATÓRIO DE VISTORIA

Declaro para os devidos fins, que fiz a vistoria in:loco no imóvel situado à **RUA ANTONIO MACHADO DE ANDRADE, 1490 – BAIRRO SÃO JOÃO,** nesta cidade de Abaeté, de propriedade de **ANÉSIO CÉSAR DA SILVA**, sendo um lote de terreno urbano, inscritos sob a matrícula 885 do livro 2-RG estando todas as medidas de acordo com o memorial descritivo em anexo, esclareço ainda que o aumento da área deste terreno deu-se devido a enquadramento e regularização das ruas desta quadra.

Por ser verdade, firmo a presente declaração.

Abaeté, 06 de março de 2017.

Roberta Lacerda Assunção
Estagiária de Eng. Civil

Antônio Valadares Tavares
Secretário Municipal da Fazenda