DECRETO Nº 183/2.021

"DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA EFEITOS DE DESAPROPRIAÇÃO, UM CONJUNTO DE LOTES PARA CONSTRUÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA MUNICIPAL CHICO CIRILO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté-MG, Ivanir Deladier da Costa, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso V da Lei Orgânica do Município e o disposto no art. 5° do Decreto-Lei n° 3.365 de 21 de junho de 1941,

CONSIDERANDO que o Município de Abaeté-MG necessita de uma área contígua à Escola Municipal Chico Cirilo localizada nesta cidade de Abaeté-MG, na Rua Deusdedith Alves de Sousa, n.° 1.340 Bairro São João;

CONSIDERANDO que o Município não é proprietário de outra área capaz de atender ao projeto de ampliação pretendido;

CONSIDERANDO a prescrição normativa descritas na letra "m" do art. 5° do Decreto-Lei n° 3.365 de 21 de junho de 1941, que considera de utilidade pública a assistência pública, as obras de higiene e decoração, casas de saúde, clínicas, estações de clima e fontes medicinais e a construção de edifícios públicos.

DECRETA:

Art.1° - Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação, amigável ou judicial, os seguintes lotes de terreno:

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 01 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 02 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m²(trezentos metros quadrados).** **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23441, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 02 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 01, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 03 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m² (trezentos metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23442, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 03 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 02, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 04 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m² (trezentos metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23443, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 04 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 03, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 05 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos sendo que em 4,00(quatro)metros confronta com o Lote nº 07 e em 6,00(seis) metros com o Lote nº 12, ambos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 300,00m² (trezentos metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e

s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23444, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 05 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote Nº 04, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 06 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 300,00m² (trezentos metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23445, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 06 da quadra 03**, medindo 17,00(dezessete) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 05, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 17,50(dezessete virgula cinquenta) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **517,50m² (Quinhentos e dezessete metros e cinquenta centímetros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE** ROMUALDO, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23446, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 07 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta quatro) metros pela direita confrontando com o Lote nº 08, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade

Romualdo, 34,00(trinta quatro) metros pela esquerda sendo que 10,00(dez) metros confronta com o lote nº 01, em 10,00(dez)metros com o lote nº 02, em 10,00(dez) metros confronta com o Lote nº 03 e em 4,00(quatro) metros confronta com o Lote nº 04, todos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (trezentos e quarenta metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23447, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 08 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta quatro) metros pela direita confrontando com o Lote Nº 09, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 34,00(trinta quatro) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 07 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 13 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (Trezentos e quarenta metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23448, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 09 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta quatro) metros pela direita confrontando com o Lote nº 10, de propriedade de Sistema Abaeté de Radiodifusão, 34,00(trinta quatro) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 08 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 14 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (Trezentos e quarenta metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo

regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23449, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 12 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,50(trinta e três virgula cinquenta) metros pela direita sendo que em 6,00(seis) metros confronta com o Lote nº 04, em 10,00(dez) metros confronta com o Lote nº 05 e em 17,50(dezessete virgula cinquenta)metros confronta com o Lote nº 06, todos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 33,60(trinta e três virgula sessenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 13 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 335,50m² (Trezentos e Trinta e cinco virgula cinquenta centímetros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23451, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 13 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,60(trinta e três virgula sessenta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 12, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 33,70(trinta e três virgula setenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 14 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 08 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 336,50m² (Trezentos e Trinta e seis virgula cinquenta centímetros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23452, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 14 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,70(trinta e três virgula setenta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 13, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 33,80(trinta e três virgula oitenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 15 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 09 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 337,50m² (Trezentos e Trinta e sete virgula cinquenta centímetros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG de Abaeté/MG, residentes e domiciliado na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23453, Livro 2-RG de 31/07/2015.

Art.2° - Fica declarada em caráter de urgência a presente desapropriação nos termos do Art. 15 do Decreto Lei n° 3.365 de 21 de junho de 1941 com redação dada pela Lei n° 2.786 de 21 de maio de 1956.

Art.3º - Fica a Procuradoria Geral do Município autorizada a proceder, por via amigável ou judicial, a desapropriação prevista neste Decreto.

Art.4º - O lotes de terreno descritos no artigo 1º serão utilizados para a construção das novas instalações da Escola Municipal Chico Cirilo.

Art.5º – As despesas decorrentes da execução desta Desapropriação correrão por conta das dotações orçamentárias próprias constantes do orçamento.

Art.6º - Constituem partes integrantes deste Decreto, independentemente de transcrição, o Laudo de Avaliação e portarias de nomeação da comissão.

Art.7º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art.8º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos dois dias do mês de julho de dois mil e vinte e um. (02/07/2.021)

PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE.

Ivanir Deladier da Costa
Prefeito Municipal