LEI 2858/2021

"RATIFICA A DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA PARA EFEITOS DE DESAPROPRIAÇÃO E AUTORIZA A AQUISIÇÃO DE UM CONJUNTO DE LOTES DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA MUNICIPAL CHICO CIRILO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O Povo de Abaeté-MG, por seus representantes legais aprovou e eu, Prefeito Municipal sanciono a seguinte lei.

Art. 1° - Fica ratificada a declaração de utilidade pública para fins de desapropriação, amigável ou judicial e autoriza a aquisição de lotes de terreno a serem destinados à Construção das Novas Instalações da Escola Municipal Chico Cirilo adiante pormenorizados:

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 01 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote n° 02 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de n° 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m² (trezentos metros quadrados).** **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o n° 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o n° 01/7.445, L° 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, n° 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23441, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 02 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a

Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 01, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 03 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m² (trezentos metros quadrados).** **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23442, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 03 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 02, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote nº 04 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o lote de nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **300,00m² (trezentos metros quadrados).** **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23443, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 04 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote n° 03, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote n° 05 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos sendo que em 4,00(quatro) metros confronta com o Lote n° 07 e em 6,00(seis) metros com o Lote n° 12, ambos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 300,00m² (trezentos metros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA,** brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o n° 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO,** brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o n° 01/7.445, L° 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, n° 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23444, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 05 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote N° 04, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com o lote n° 06 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote n° 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 300,00m² (trezentos metros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA,** brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o n° 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO,** brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o n° 01/7.445, L° 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, n°

199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23445, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 06 da quadra 03**, medindo 17,00(dezessete) metros de frente confrontando com a Rua Rio Branco, 30,00(trinta) metros pela direita confrontando com o Lote n° 05, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 30,00(trinta) metros pela esquerda confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 17,50(dezessete virgula cinquenta) metros pelos fundos confrontando com o Lote n° 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, totalizando **517,50m² (Quinhentos e dezessete metros e cinquenta centímetros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o n° 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE** ROMUALDO, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o n° 01/7.445, L° 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, n° 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23446, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este n° 07 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta e quatro) metros pela direita confrontando com o Lote n° 08, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 34,00(trinta e quatro) metros pela esquerda, sendo que 10,00(dez) metros confronta com o lote n° 01, em 10,00(dez)metros com o lote n° 02, em 10,00(dez) metros confronta com o Lote n° 03 e em 4,00(quatro) metros confronta com o Lote n° 04, todos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote n° 12 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (trezentos e quarenta metros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o n° 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG,

casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23447, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 08 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta e quatro) metros pela direita confrontando com o Lote Nº 09, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 34,00(trinta e quatro) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 07 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 13 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (Trezentos e quarenta metros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA,** brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23448, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 09 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Joaquim Pereira, 34,00(trinta e quatro) metros pela direita confrontando com o Lote nº 10 (dez), de propriedade de Sistema Abaeté de Radiodifusão, 34,00(trinta e quatro) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 08 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 14 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 340,00m² (Trezentos e quarenta metros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA,** brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE**

ANDRADE ROMUALDO, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23449, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 12 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,50(trinta e três virgula cinquenta) metros pela direita, sendo que em 6,00(seis) metros confronta com o Lote nº 04, em 10,00(dez) metros confronta com o Lote nº 05 e em 17,50(dezessete virgula cinquenta) metros confronta com o Lote nº 06, todos de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 33,60(trinta e três virgula sessenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 13 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 07 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 335,50m² (Trezentos e Trinta e cinco virgula cinquenta centímetros quadrados)**. **PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23451, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 13 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,60(trinta e três virgula sessenta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 12, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 33,70(trinta e três virgula setenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 14 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de

Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 08 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 336,50m² (Trezentos e Trinta e seis virgula cinquenta centímetros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23452, Livro 2-RG de 31/07/2015.

-Um lote de terreno nesta cidade de Abaeté-MG, situado na Rua Rio Branco, Bairro São João, **Lote este nº 14 da quadra 03**, medindo 10,00(dez) metros de frente confrontando com a Rua Dimas Fernandes, 33,70(trinta e três virgula setenta) metros pela direita confrontando com o Lote nº 13, de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália deAndrade Romualdo, 33,80(trinta e três virgula oitenta) metros pela esquerda confrontando com o Lote nº 15 de propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, 10,00(dez) metros pelos fundos confrontando com o Lote nº 09 de Propriedade de Elio Romualdo da Silva e Maria Amália de Andrade Romualdo, **totalizando 337,50m² (Trezentos e Trinta e sete virgula cinquenta centímetros quadrados). PROPRIETARIOS: ELIO ROMUALDO DA SILVA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 041 927 966 00 e CI MG 1 329 533 SSP/MG, e s/m **MARIA AMÁLIA DE ANDRADE ROMUALDO**, brasileira, bancária, aposentada, inscrita no CPF 319 325 336 72 e CI MG 1.145.597 SSP/MG, casados pelo regime da comunhão universal de bens em 08/11/1980, na vigência da Lei 6.515/77, pacto antenupcial devidamente registrado sob o nº 01/7.445, Lº 3-AUXILIAR do CRI de Abaeté/MG, residentes e domiciliados na Rua Teodoreto de Paiva, nº 199, centro, Abaeté/MG, conforme Matricula 23453, Livro 2-RG de 31/07/2015.

Art.2° - Fica declarada em caráter de urgência a presente desapropriação nos termos do Art. 15 do Decreto Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941 com redação dada pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.

Art.3° - Fica a Procuradoria Geral do Município autorizada a proceder, por via amigável ou judicial, a desapropriação prevista nesta Lei.

Art.4° - Os lotes de terreno descritos no artigo 1° serão utilizados para a construção das novas instalações da Escola Municipal Chico Cirilo.

Art.5° - As despesas decorrentes da execução desta Desapropriação correrão por conta da seguintes dotação orçamentária:

02.05.01.12.361.0006.1008 - Aquisição de imóveis
4.4.90.61.00 Aquisição de Imóveis

Art. 6° - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art 7° - Revogam-se as disposições em contrário.

Abaeté-MG, 14 de julho de 2021.

Ivanir Deladier da Costa

Prefeito Municipal