DECRETO 199/2.021

"RERRATIFICA A APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO DENOMINADO RESIDENCIAL OURO MINAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

O Prefeito Municipal de Abaeté-MG, Ivanir Deladier da Costa, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1° da Lei Complementar n.° 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1° – Fica rerratificada a aprovação do **LOTEAMENTO DENOMINADO RESIDENCIAL OURO MINAS,** a ser averbado à margem da Matrícula 20532 do Livro 2-RG do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG, de propriedade da **RAIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELLI ME**, inscrita no C.N.P.J sob o n.° 19.047.694/0001-40, subdividido em áreas verdes, quadras e lotes, nos seguintes termos:

ÁREA DOS LOTES.....31.304,67 m² = 54,63%
ÁREA DAS RUAS.....17.231,56 m² = 30,07%
ÁREA DA APP.....7.554,35 m² = 13,18%
ÁREA DA APP-2.....999,02 m² = 01,74%
ÁREA DAS ÁREAS VERDES.....216,40 m² = 00,38%
ÁREA TOTAL.....57.306,00 m² =100,00%

Art. 2° – Ficam integrados, nos termos do artigo 22 da Lei 6.766 de 12/12/1.979, ao patrimônio do Município de Abaeté-MG, as seguintes áreas e lotes de terreno:

- O Lote 1 da Quadra 9 ..... 3.109,53 m²
- APP.....7.554,35 m² = 13,18%
- APP-2.....999,02 m² = 01,74%
- ÁREAS VERDES.....216,40 m² = 00,38%

§ 1° - O Lote 1 da Quadra 9 será onerado com servidão de rede de água pluvial, de acordo com a indicação na Planta do Loteamento.
§ 2° - Os Lotes 1, 2, 3 e 9 da Quadra 13, estão onerados com servidão de rede esgoto, de acordo com a indicação na Planta do Loteamento

Art. 3° - O presente Loteamento está condicionado à apresentação, no prazo de 6 (seis) meses), prorrogáveis por igual período, dos projetos de infra-estrutura estabelecidos nos artigos 337, 339, 400, 401 e 402 da Lei 1.786/99 (Código de Posturas para o Município de Abaeté), quais sejam, projetos de sistema de abastecimento de água, energia elétrica,

esgoto sanitário, sistema pluvial, inclusive, pavimentação, acompanhados de seus respectivos cronogramas de execução.

§ 1º - Nos termos do artigo 9º da lei 6.766/79, os cronogramas de execução das obras de infra-estrutura terão duração máxima de quatro anos.

§ 2º - Nos termos do artigo 406 do Código de Posturas do Município, as Secretarias Municipais, em razão dos projetos aprovados, não se responsabilizarão por deficiências técnicas que possam advir na construção, na operação e no uso;

§ 3º - A execução dos projetos será embargada pela autoridade competente, sem prejuízo da revogação deste Decreto quando, não tiverem seus projetos aprovados de acordo com os termos estabelecidos neste decreto e normas técnicas especiais aplicáveis ou quando forem desrespeitados os projetos nos prazos aprovados.

Art. 4º - Constará à margem da matrícula 20532 do Livro 2-RG do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG, a obrigação do Empreendedor de executar as obras de infra-estruturas previstas no artigo 3º deste Decreto, sem as quais, não poderá ser realizada nenhuma outorga de escritura pública translativa de propriedade dos lotes constantes do loteamento.

Art. 5º - A aprovação dos projetos e conclusão das obras de infra-estrutura previstas neste Decreto deverão ser atestadas, mediante autorização e/ou certidão específica, pela Prefeitura Municipal de Abaeté-MG junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG.

Art. 6º - As descrições pormenorizadas das quadras e respectivos lotes constam nos anexos deste Decreto independentemente de transcrição.

Art. 7º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 8º - Revogam-se as disposições em contrário, ficando rerratificado o Decreto n.º 051/2014 de 25/03/2.014.

Prefeitura Municipal de Abaeté-MG, aos vinte e nove dias do mês de julho de dois mil e vinte e um. (29/07/2.021)

PUBLIQUE-SE,

CUMPRA-SE.

Ivanir Deladier da Costa
Prefeito Municipal

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
01	01	12,20	6,40	25,00	25,65	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 2	SUC. DE JOSÉ DE MELO CAMPOS	232,50
01	02	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	RUA ASSIS PORTO	LOTE 1	300,00

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
02	01	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 2	RUA ASSIS PORTO	300,00
02	02	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 3	LOTE 1	300,00
02	03	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 4	LOTE 2	300,00
02	04	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 5	LOTE 3	300,00
02	05	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	RUA ENGENHEIRO PALMÉRIO	LOTE 4	300,00

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01										
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
03	01	15,30	15,30	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 2	RUA ENGº. PALMÉRIO	382,50
03	02	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 3	LOTE 1	300,00
03	03	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 4	LOTE 2	300,00
03	04	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ABTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 5	LOTE 3	300,00
03	05	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	RUA JUCA LAGE	LOTE 4	300,00

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
04	01	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 2	RUA JUCA LAGE	300,00
04	02	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 3	LOTE 1	300,00
04	03	12,00	12,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 4	LOTE 2	300,00
04	04	10,00	10,00	25,00	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LOTE 5	LOTE 3	250,00
04	05	8,50	39,80	40,05	25,00	RUA A	ANTÔNIO VIEIRA GABRIEL	LUIZ MAURO DE FARIA	LOTE 4	603,40

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
05	01	11,30	36,00	3,30+ 31,30	22,40	RUA A	LOTE 4,5 E 6	SUC. DE JOSÉ DE MELO CAMPOS	LOTE 2	570,50
05	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
05	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 8	LOTE 2	RUA ASSIS PORTO	268,80
05	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 1	LOTE 5	RUA DONA NICOTA	268,80
05	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 1	LOTE 6	LOTE 4	268,80
05	06	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 1	LOTE 7	LOTE 5	268,80
05	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
05	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 3	RUA ASSIS PORTO	LOTE 7	268,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01										
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
06	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 6	RUA ASSIS PORTO	LOTE 2	268,80
06	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
06	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 8	LOTE 2	LOTE 4	268,80
06	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 9	LOTE 3	LOTE 5	268,80
06	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 10	LOTE 4	RUA ENGº PALMÉRIO	268,80
06	06	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 1	LOTE 7	RUA ASSIS PORTO	268,80
06	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
06	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 3	LOTE 9	LOTE 7	268,80
06	09	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 4	LOTE 10	LOTE 8	268,80
06	10	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 5	RUA ENGº PALMÉRIO	LOTE 9	268,80

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
07	01	15,30	15,30	22,40	22,40	RUA A	LOTE 6	RUA ENGº PALMÉRIO	LOTE 2	342,72
07	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
07	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 8	LOTE 2	LOTE 4	268,80
07	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 9	LOTE 3	LOTE 5	268,80
07	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 10	LOTE 4	RUA JUCA LAGE	268,80
07	06	15,30	15,30	22,40	22,40	RUA B	LOTE 1	LOTE 7	RUA ENGº PALMÉRIO	342,72
07	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
07	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 3	LOTE 9	LOTE 7	268,80
07	09	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 4	LOTE 10	LOTE 8	268,80
07	10	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 5	RUA JUCA LAGE	LOTE 9	268,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01										
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
08	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA A	LOTE 3	RUA JUCA LAGE	LOTE 2	268,80
08	02	27,15	6,85	22,40	30,20	RUA A	LOTE 3	LOTE 1	LUIZ MAURO DE FARIA	381,00
08	03	20,80	28,10	-	18,85	RUA JUCA LAGE	LUIZ MAURO DE FARIA	-	LOTE 1 E 2	196,50

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01						LOTEAMENTO : Residencial Ouro				
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
09	01	75,50	46,30	38,15	40,90+ 26,80+ 22,95	RUA DONA NICOTA E LOTE 1 QUADRA13	SUCS. DE JOSÉ DE MELO CAMPOS	RUA B	APP	3.109,53

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
10	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 6	RUA DONA NICOTA	LOTE 2	268,80
10	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
10	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 8	LOTE 2	LOTE 4	268,80
10	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 9	LOTE 3	LOTE 5	268,80
10	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 10	LOTE 4	RUA ASSIS PORTO	268,80
10	06	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 1	LOTE 7	RUA DONA NICOTA	268,80
10	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
10	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 3	LOTE 9	LOTE 7	268,80
10	09	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 4	LOTE 10	LOTE 8	268,80
10	10	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 5	RUA ASSIS PORTO	LOTE 9	268,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
11	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 6	RUA ASSIS PORTO	LOTE 2	268,80
11	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
11	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 8	LOTE 2	LOTE 4	268,80
11	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 9	LOTE 3	LOTE 5	268,80
11	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 10	LOTE 4	RUA ENGº PALMÉRIO	268,80
11	06	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 1	LOTE 7	RUA ASSIS PORTO	268,80
11	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
11	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 3	LOTE 9	LOTE 7	268,80
11	09	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 4	LOTE 10	LOTE 8	268,80
11	10	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 5	RUA ENGº PALMÉRIO	LOTE 9	268,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01						LOTEAMENTO : Residencial Ouro				
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
12	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 5	RUA ENGº PALMÉRIO	LOTE 2	268,80
12	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 6	LOTE 1	LOTE 3	268,80
12	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA B	LOTE 6	LOTE 2	LOTE 4	268,80
12	04	27,30	7,20	22,40	30,00	RUA B	LOTE 6	LOTE 3	LUIZ MAURO DE FARIA	386,50
12	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 1	LOTE 6	RUA ENGº PALMÉRIO	268,80
12	06	11,10	31,20	30,00	22,40	RUA C	LOTE 2, 3 E 4	LUIZ MAURO DE FARIA	LOTE 5	473,80

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
13	01	15,00	20,55	15,70	29,80	RUA C	APP	LOTE 1 QUADRA 9	LOTE 2	341,28
13	02	12,00	16,45	29,80	41,05	RUA C	APP	LOTE 1	LOTE 3	425,02
13	03	12,00	5,45+ 8,00	41,05	44,80	RUA C	APP E LOTE 9	LOTE 2	LOTE 4, 7 E 8	530,10
13	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 7	LOTE 3	LOTE 5 E 6	268,80
13	05	11,20	11,20	24,00	24,00	RUA ASSIS PORTO	LOTE 4	RUA C	LOTE 6	268,80
13	06	11,20	11,20	24,00	24,00	RUA ASSIS PORTO	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 7	268,80
13	07	11,20	11,20	36,00	36,00	RUA ASSIS PORTO	LOTE 3	LOTE 4 E 6	LOTE 8	403,20
13	08	11,20	11,20	36,00	36,00	RUA ASSIS PORTO	LOTE 3	LOTE 7	LOTE 9	403,20
13	09	15,00	23,10	44,00	26,40	RUA ASSIS PORTO	APP	LOTE3 E 8	LOTE 10	528,00
13	10	21,70	19,85	26,40	-	TRAVESSA A	APP	LOTE 9	-	211,70

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME LOTEAMENTO : Residencial Ouro Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01

		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
14	01	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 6	RUA ASSIS PORTO	LOTE 2	268,80
14	02	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 7	LOTE 1	LOTE 3	268,80
14	03	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 8	LOTE 2	LOTE 4	268,80
14	04	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 9	LOTE 3	LOTE 5	268,80
14	05	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA C	LOTE 9	LOTE 4	RUA ENGº PALMÉRIO	268,80
14	06	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA D	LOTE 1	LOTE 7	RUA ASSIS PORTO	268,80
14	07	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA D	LOTE 2	LOTE 8	LOTE 6	268,80
14	08	12,00	12,00	22,40	22,40	RUA D	LOTE 3	LOTE 9	LOTE 7	268,80
14	09	8,00	24,00	23,90 + 4,55	22,40	RUA D	LOTE 4 E 5	LUIZ MAURO DE FARIA E RUA ENGº PALMÉRIO	LOTE 8	394,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO										
PROPRIETÁRIO : Raia Empreendimentos Imobiliários Eireli - ME Minas CIDADE : Abaeté MG FOLHA : 01/01						LOTEAMENTO : Residencial Ouro				
		DIMENSÃO (METROS)				LIMITES				
QUADRA Nº	LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	LD. ESQ	LD. DIR	FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO	LADO DIREITO	ÁREA (M²)
15	01	12,00	17,80	33,15	19,90	RUA D	LUIZ MAURO DE FARIA	RUA ASSIS PORTO	LOTE 2	318,60
15	02	18,15	27,00	19,90	-	RUA D	LUIZ MAURO DE FARIA	LOTE 1	-	181,10