DECRETO N° 169/2022

"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, Ivanir Deladier da Costa, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1° .da Lei Complementar n.° 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1° - Fica autorizado o desmembramento do ote de terreno urbano, matrícula n° 6579, livro 2-RG situado na esquina da Rua Floriano Peixoto com a Rua Dr. Antônio Amador, no Centro da cidade de Abaeté/MG de propriedade de **Demárcio da Silva e Sousa**, brasileiro, divorciado, aposentado, inscrito no CPF sob o número 127.439.336-15 e portador do RG MG 536.726 , residente e domiciliado na Rua Antero Feijó, n° 260, Bairro Santo Antônio, em Abaeté/MG, de **José Barbosa dos Reis**, brasileiro contabilista, inscrito no CPF n° 127.459.366-20 e portador do CRC MG 23000185, casado pelo regime da comunhão universal de bens em 29/07/1983 na vigência da lei 6515/77 conforme pacto antenupcial registrado nessa serventia R 01-8907 no livro 03 de registro auxiliar com Maria Aparecida de Oliveira Neves Reis, brasileira, contabilista, inscrita no CPF sob o número 364.737.826-72, residente a rua Floriano Peixoto, n° 468, Centro, Abaeté , do **Nu - proprietário Omar Lenini de Sousa**, brasileiro, advogado inscrito no CPF sob o número 048.128.156-97 e portador da CI número MG 076813DC-MG casado pelo regime parcial de bens em 03/01/2007 com Karla Adriana Andrade Aguiar Sousa, brasileira, estudante, inscrita no CPF sob o número 015.730.186-94 portadora do CI MG-14.738.279, residentes na Rua Bahia n° 35 apartamento 102, Centro Divinópolis/MG e da **NU-proprietária: Maria Elda de Paula Assis**, brasileira, aposentada, divorciada, inscrita no CPF. : 737.486.176-15, residente e domiciliada na Rua Antero Feijó, n° 260, Bairro Santo Antônio, Abaeté/MG, medindo: Tem início do ponto de confrontação em comum da Rua Floriano Peixoto, com a Rua Dr. Antônio Amador, daí segue no sentido anti-horário por 22,24 m confrontando pela frente com a Rua Floriano Peixoto chegando a quina de confrontação em comum com o lote de propriedade de José Barbosa dos Reis daí vira para a esquerda e segue em linha reta por 20,30 m confrontando pela esquerda, com o lote propriedade de José Barbosa dos Reis, chegando a quina de confrontação em comum com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, daí vira

para a esquerda e segue em linha reta por 10,50 m confrontando pelos fundos com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, daí vira para a direita e segue em linha reta por 0,78m confrontando pelos fundos com Dirceu Luiz de Souza daí vira para a esquerda e segue em linha reta por 11,71 m confrontando ainda pelos fundos com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, chegando a quina de confrontação em comum com a rua Dr. Antônio Amador daí vira para a esquerda e segue me linha reta por 20,64 m, confrontando pela direita com a Rua Dr. Antônio Amador, chegando a quina em que teve origem a essa descrição e perfazendo no total de 459,06 m², a ser desmembrado da seguinte forma:

Área Desmembrada 01:

22,24 m de frente confrontando com a Rua Floriano Peixoto,

7,75 m pelo lado direito confrontando com a Rua Dr. Antônio Amador,

22,21 m pelos fundos confrontando com o lote de propriedade de José Barbosa dos Reis,

7,74 m pelo lado esquerdo confrontando com a Área Desmembrada 02, totalizando uma área de 172,15 m².

Ficará na Área Desmembrada 01, uma casa de residência, nesta cidade de Abaeté, na Rua Floriano Peixoto, nº 490, com sete cômodos, alpendre e varanda, sendo um dos cômodos destinado a comércio, coberta de telhas, piso assoalhado e cimentado, instalações de água e luz, conforme constou na matrícula nº 6579, livro 2-RG.

Área Desmembrada 02:

Tem início do ponto de confrontação em comum da Rua Dr. Antônio Amador e a Área Desmembrada 01 , daí segue no sentido anti-horário por 12,89 m confrontando pela frente com a Rua Dr. Antônio Amador chegando a quina de confrontação em comum com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, daí vira para a direita e segue em linha reta por 11,71 m confrontando pela direita com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, daí vira para a direita e segue em linha reta por 0,78 m confrontando pela direita com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, daí vira para a esquerda e segue em linha reta por 10,50 m confrontando pela direita com o lote de propriedade de Dirceu Luiz de Sousa, chegando à quina de confrontação em comum com o lote de propriedade de José Barbosa dos Reis, daí vira para a direita e segue

em linha reta por 12,56 m confrontando pelos fundos com o lote de propriedade de José Barbosa dos Reis, chegando a quina de confrontação em comum com a Área Desmembrada 01, daí vira a direita e segue em linha reta por 22,21 m, confrontando pela esquerda com a Área Desmembrada 01, chegando a quina em que teve origem a essa descrição e perfazendo no total de 286,91 m².

Abaeté, 28 de junho de 2022.

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

Ivanir Deladier da Costa

Prefeito Municipal