LEI MUNICIPAL N.° 2932/2022

"DECLARA DE EXPANSÃO URBANA ÁREA QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

Faço saber que o Povo de Abaeté, por seus representantes legais na Câmara Municipal aprovou, e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - Fica declarada como **"AREA DE EXPANSÃO URBANA"** para a implantação de chacreamento, uma gleba de terras denominada SEGUNDA GLEBA, na **Fazenda Bom Sucesso da Barra do Pará, lugar Carvalho**, no Município de Abaeté-MG, com área total de 21,6185 ha, perímetro 2.802,72 m, com matrícula no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG sob o n.° AV-6-11044, de propriedade de MATHIAS LINO FIUZA, brasileiro, casado, mecânico, inscrito no C.P.F-MF sob o n.° 016.620.076-04, portador da Carteira de Identidade sob o n.° 85.845 SSP/MG, cujos limites e confrontações encontram-se descritos à margem da matrícula e dentro da seguinte linha perimétrica, apurada por Eduardo Antônio de Sousa Junior, Eng. Agrônomo-CREA: 124996/D.

A referida gleba está no Sistema **U T M** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **P01** de coordenada **Este (X) 483.642,97** m e **Norte (Y) 7.878.889,35** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **P01 segue confrontando com o Córrego do Carvalho** segue até o vértice **P02**, de coordenada U T M E= 483.693,24 m e N= 7.878.887,59 m, no azimute de 92°00'19", na extensão de 50,30 m; Do vértice **P02** defletindo à direita segue até o vértice **P03**, de coordenada U T M E= 483.708,67 m e N= 7.878.871,76 m, no azimute de 135°43'59", na extensão de 22,11 m; Do vértice **P03** defletindo à direita segue até o vértice **P04**, de coordenada U T M E= 483.699,12 m e N= 7.878.856,97 m, no azimute de 212°51'02", na extensão de 17,61 m; Do vértice **P04** defletindo à esquerda segue até o vértice **P05**, de coordenada U T M E= 483.722,44 m e N= 7.878.851,63 m, no azimute de 102°53'52", na extensão de 23,92 m; Do vértice **P05** defletindo à direita segue até o vértice **P06**, de coordenada U T M E= 483.732,72 m e N= 7.878.803,35 m, no azimute de 167°58'47", na extensão de 49,36 m; Do vértice **P06** defletindo à direita segue até o vértice **P07**, de coordenada U T M E= 483.736,31 m e N= 7.878.771,52

m, no azimute de 173°33'54", na extensão de 32,03 m; Do vértice **P07** defletindo à esquerda segue até o vértice **P08**, de coordenada U T M E= 483.741,95 m e N= 7.878.746,22 m, no azimute de 167°25'58", na extensão de 25,92 m; Do vértice **P08** defletindo à esquerda segue até o vértice **P09**, de coordenada U T M E= 483.756,82 m e N= 7.878.726,56 m, no azimute de 142°53'52", na extensão de 24,65 m; Do vértice **P09** defletindo à esquerda segue até o vértice **P10 segue confrontando com Cléber Lino Fiúza**, de coordenada U T M E= 483.757,03 m e N= 7.878.726,44 m, no azimute de 119°44'42", na extensão de 0,24 m; Do vértice **P10** defletindo à direita segue até o vértice **P11**, de coordenada U T M E= 483.742,52 m e N= 7.878.717,82 m, no azimute de 239°17'12", na extensão de 16,88 m; Do vértice **P11** defletindo à direita segue até o vértice **P12**, de coordenada U T M E= 483.708,62 m e N= 7.878.698,21 m, no azimute de 239°57'07", na extensão de 39,16 m; Do vértice **P12** defletindo à esquerda segue até o vértice **P13**, de coordenada U T M E= 483.670,54 m e N= 7.878.676,09 m, no azimute de 239°50'54", na extensão de 44,04 m; Do vértice **P13** defletindo à direita segue até o vértice **P14**, de coordenada U T M E= 483.629,01 m e N= 7.878.652,43 m, no azimute de 240°19'46", na extensão de 47,80 m; Do vértice **P14** defletindo à esquerda segue até o vértice **P15**, de coordenada U T M E= 483.596,95 m e N= 7.878.634,03 m, no azimute de 240°08'51", na extensão de 36,96 m; Do vértice **P15** defletindo à direita segue até o vértice **P16**, de coordenada U T M E= 483.572,34 m e N= 7.878.619,94 m, no azimute de 240°12'27", na extensão de 28,36 m; Do vértice **P16** defletindo à esquerda segue até o vértice **P17**, de coordenada U T M E= 483.533,04 m e N= 7.878.597,22 m, no azimute de 239°58'01", na extensão de 45,39 m; Do vértice **P17** defletindo à esquerda segue até o vértice **P18**, de coordenada U T M E= 483.476,39 m e N= 7.878.564,34 m, no azimute de 239°52'08", na extensão de 65,50 m; Do vértice **P18** defletindo à direita segue até o vértice **P19**, de coordenada U T M E= 483.411,92 m e N= 7.878.527,07 m, no azimute de 239°58'04", na extensão de 74,47 m; Do vértice **P19** defletindo à esquerda segue até o vértice **P20**, de coordenada U T M E= 483.346,88 m e N= 7.878.489,31 m, no azimute de 239°51'43", na extensão de 75,21 m; Do vértice **P20** defletindo à esquerda segue até o vértice **P21**, de coordenada U T M E= 483.294,07 m e N= 7.878.458,44 m, no azimute de 239°41'30", na extensão de 61,17 m; Do vértice **P21** defletindo à esquerda segue até o vértice **P22**, de coordenada U T M E= 483.270,09 m e N= 7.878.444,12 m, no azimute de 239°09'21", na extensão de 27,93 m; Do vértice **P22** defletindo à esquerda segue até o vértice **P23**, de coordenada U T M E= 483.292,08 m e N= 7.878.406,80 m, no azimute de 149°29'32", na extensão de 43,32 m; Do vértice **P23** defletindo à esquerda segue até o vértice **P24**, de coordenada U T M

E= 483.322,82 m e N= 7.878.354,89 m, no azimute de 149°22'01", na extensão de 60,33 m; Do vértice **P24** defletindo à esquerda segue até o vértice **P25**, de coordenada U T M E= 483.353,92 m e N= 7.878.302,59 m, no azimute de 149°15'44", na extensão de 60,85 m; Do vértice **P25** defletindo à esquerda segue até o vértice **P26**, de coordenada U T M E= 483.382,40 m e N= 7.878.254,91 m, no azimute de 149°08'58", na extensão de 55,54 m; Do vértice **P26** defletindo à esquerda segue até o vértice **P27**, de coordenada U T M E= 483.403,47 m e N= 7.878.219,69 m, no azimute de 149°06'38", na extensão de 41,04 m; Do vértice **P27** defletindo à direita segue até o vértice **P28**, de coordenada U T M E= 483.361,14 m e N= 7.878.194,46 m, no azimute de 239°12'13", na extensão de 49,28 m; Do vértice **P28** defletindo à direita segue até o vértice **P29**, de coordenada U T M E= 483.320,23 m e N= 7.878.170,19 m, no azimute de 239°19'17", na extensão de 47,57 m; Do vértice **P29** defletindo à esquerda segue até o vértice **P30**, de coordenada U T M E= 483.270,44 m e N= 7.878.140,60 m, no azimute de 239°16'38", na extensão de 57,92 m; Do vértice **P30** defletindo à direita segue até o vértice **P31**, de coordenada U T M E= 483.230,35 m e N= 7.878.116,85 m, no azimute de 239°21'24", na extensão de 46,60 m; Do vértice **P31** defletindo à esquerda segue até o vértice **P32**, de coordenada U T M E= 483.197,60 m e N= 7.878.097,40 m, no azimute de 239°17'39", na extensão de 38,09 m; Do vértice **P32** defletindo à esquerda segue até o vértice **P33 segue confrontando com a Estrada Municipal**, de coordenada U T M E= 483.198,08 m e N= 7.878.090,06 m, no azimute de 176°15'30", na extensão de 7,36 m; Do vértice **P33** defletindo à direita segue até o vértice **P34**, de coordenada U T M E= 483.151,97 m e N= 7.878.093,11 m, no azimute de 273°47'04", na extensão de 46,21 m; Do vértice **P34** defletindo à esquerda segue até o vértice **P35**, de coordenada U T M E= 483.103,54 m e N= 7.878.091,10 m, no azimute de 267°37'24", na extensão de 48,47 m; Do vértice **P35** defletindo à esquerda segue até o vértice **P36 segue confrontando com Mathias Lino Fiúza**, de coordenada U T M E= 483.068,16 m e N= 7.878.080,99 m, no azimute de 254°03'09", na extensão de 36,80 m; Do vértice **P36** defletindo à direita segue até o vértice **P37**, de coordenada U T M E= 483.069,75 m e N= 7.878.090,25 m, no azimute de 9°44'35", na extensão de 9,40 m; Do vértice **P37** defletindo à direita segue até o vértice **P38**, de coordenada U T M E= 483.072,72 m e N= 7.878.105,13 m, no azimute de 11°17'16", na extensão de 15,17 m; Do vértice **P38** defletindo à direita segue até o vértice **P39**, de coordenada U T M E= 483.080,51 m e N= 7.878.138,86 m, no azimute de 13°00'16", na extensão de 34,62 m; Do vértice **P39** defletindo à esquerda segue até o vértice **P40**, de coordenada U T M E= 483.088,11 m e N= 7.878.174,40 m, no azimute de 12°04'14", na extensão de 36,34

m; Do vértice **P40** defletindo à direita segue até o vértice **P41**, de coordenada U T M E= 483.113,24 m e N= 7.878.289,24 m, no azimute de 12°20'36", na extensão de 117,56 m; Do vértice **P41** defletindo à esquerda segue até o vértice **P42**, de coordenada U T M E= 483.127,16 m e N= 7.878.366,86 m, no azimute de 10°10'01", na extensão de 78,86 m; Do vértice **P42** defletindo à esquerda segue até o vértice **P43**, de coordenada U T M E= 483.096,36 m e N= 7.878.415,81 m, no azimute de 327°49'17", na extensão de 57,83 m; Do vértice **P43** defletindo à direita segue até o vértice **P44**, de coordenada U T M E= 483.099,43 m e N= 7.878.418,66 m, no azimute de 47°07'42", na extensão de 4,19 m; Do vértice **P44** defletindo à direita segue até o vértice **P45**, de coordenada U T M E= 483.124,22 m e N= 7.878.427,16 m, no azimute de 71°04'27", na extensão de 26,21 m; Do vértice **P45** defletindo à esquerda segue até o vértice **P46**, de coordenada U T M E= 483.138,65 m e N= 7.878.488,16 m, no azimute de 13°18'33", na extensão de 62,68 m; Do vértice **P46** defletindo à direita segue até o vértice **P47**, de coordenada U T M E= 483.163,76 m e N= 7.878.551,37 m, no azimute de 21°39'55", na extensão de 68,01 m; Do vértice **P47** defletindo à direita segue até o vértice **P48**, de coordenada U T M E= 483.182,27 m e N= 7.878.588,33 m, no azimute de 26°36'08", na extensão de 41,34 m; Do vértice **P48** defletindo à esquerda segue até o vértice **P49**, de coordenada U T M E= 483.197,51 m e N= 7.878.622,53 m, no azimute de 24°01'06", na extensão de 37,44 m; Do vértice **P49** defletindo à direita segue até o vértice **P50**, de coordenada U T M E= 483.224,72 m e N= 7.878.645,68 m, no azimute de 49°36'33", na extensão de 35,73 m; Do vértice **P50** defletindo à esquerda segue até o vértice **P51**, de coordenada U T M E= 483.244,90 m e N= 7.878.694,73 m, no azimute de 22°21'47", na extensão de 53,04 m; Do vértice **P51** defletindo à direita segue até o vértice **P52**, de coordenada U T M E= 483.259,45 m e N= 7.878.711,76 m, no azimute de 40°30'35", na extensão de 22,40 m; Do vértice **P52** defletindo à direita segue até o vértice **P53**, de coordenada U T M E= 483.275,86 m e N= 7.878.712,91 m, no azimute de 85°59'29", na extensão de 16,45 m; Do vértice **P53** defletindo à esquerda segue até o vértice **P54**, de coordenada U T M E= 483.276,06 m e N= 7.878.726,90 m, no azimute de 0°49'09", na extensão de 13,99 m; Do vértice **P54** defletindo à direita segue até o vértice **P55**, de coordenada U T M E= 483.278,96 m e N= 7.878.738,05 m, no azimute de 14°34'45", na extensão de 11,52 m; Do vértice **P55** defletindo à direita segue até o vértice **P56**, de coordenada U T M E= 483.296,24 m e N= 7.878.756,88 m, no azimute de 42°32'32", na extensão de 25,56 m; Do vértice **P56** defletindo à direita segue até o vértice **P57**, de coordenada U T M E= 483.340,46 m e N= 7.878.792,38 m, no azimute de 51°14'32", na extensão de 56,71 m; Do vértice **P57** defletindo à

direita segue até o vértice **P58**, de coordenada U T M E= 483.351,55 m e N= 7.878.787,18 m, no azimute de 115°07'17", na extensão de 12,25 m; Do vértice **P58** defletindo à esquerda segue até o vértice **P59**, de coordenada U T M E= 483.378,28 m e N= 7.878.806,33 m, no azimute de 54°22'53", na extensão de 32,88 m; Do vértice **P59** defletindo à esquerda segue até o vértice **P60**, de coordenada U T M E= 483.380,44 m e N= 7.878.811,02 m, no azimute de 24°43'43", na extensão de 5,16 m; Do vértice **P60** defletindo à direita segue até o vértice **P61**, de coordenada U T M E= 483.391,51 m e N= 7.878.803,49 m, no azimute de 124°13'27", na extensão de 13,39 m; Do vértice **P61** defletindo à esquerda segue até o vértice **P62**, de coordenada U T M E= 483.423,25 m e N= 7.878.819,19 m, no azimute de 63°40'52", na extensão de 35,41 m; Do vértice **P62** defletindo à direita segue até o vértice **P63**, de coordenada U T M E= 483.425,77 m e N= 7.878.809,43 m, no azimute de 165°31'21", na extensão de 10,08 m; Do vértice **P63** defletindo à esquerda segue até o vértice **P64**, de coordenada U T M E= 483.449,15 m e N= 7.878.810,19 m, no azimute de 88°08'17", na extensão de 23,39 m; Do vértice **P64** defletindo à esquerda segue até o vértice **P65**, de coordenada U T M E= 483.454,32 m e N= 7.878.821,40 m, no azimute de 24°45'32", na extensão de 12,34 m; Do vértice **P65** defletindo à esquerda segue até o vértice **P66**, de coordenada U T M E= 483.449,53 m e N= 7.878.836,09 m, no azimute de 341°56'25", na extensão de 15,45 m; Do vértice **P66** defletindo à direita segue até o vértice **P67**, de coordenada U T M E= 483.464,40 m e N= 7.878.863,89 m, no azimute de 28°08'31", na extensão de 31,53 m; Do vértice **P67** defletindo à direita segue até o vértice **P68**, de coordenada U T M E= 483.479,36 m e N= 7.878.881,53 m, no azimute de 40°18'01", na extensão de 23,13 m; Do vértice **P68** defletindo à direita segue até o vértice **P69**, de coordenada U T M E= 483.494,74 m e N= 7.878.872,91 m, no azimute de 119°16'09", na extensão de 17,63 m; Do vértice **P69** defletindo à esquerda segue até o vértice **P70**, de coordenada U T M E= 483.529,80 m e N= 7.878.860,11 m, no azimute de 110°03'24", na extensão de 37,32 m; Do vértice **P70** defletindo à esquerda segue até o vértice **P71**, de coordenada U T M E= 483.558,08 m e N= 7.878.861,55 m, no azimute de 87°05'06", na extensão de 28,32 m; Do vértice **P71** defletindo à direita segue até o vértice **P72**, de coordenada U T M E= 483.585,17 m e N= 7.878.837,39 m, no azimute de 131°43'41", na extensão de 36,30 m; Do vértice **P72** defletindo à esquerda segue até o vértice **P73**, de coordenada U T M E= 483.617,16 m e N= 7.878.823,62 m, no azimute de 113°17'22", na extensão de 34,83 m; Do vértice **P73** defletindo à direita segue até o vértice **P74**, de coordenada U T M E= 483.631,86 m e N= 7.878.810,02 m, no azimute de 132°46'27", na extensão de 20,03 m; Do vértice **P74** defletindo à esquerda segue até

o vértice **P75**, de coordenada U T M E= 483.672,61 m e N= 7.878:815,58 m, no azimute de 82°13'50", na extensão de 41,13 m; Do vértice **P75** defletindo à esquerda segue até o vértice **P76**, de coordenada U T M E= 483.675,47 m e N= 7.878.847,80 m, no azimute de 5°04'21", na extensão de 32,35 m; Do vértice **P76** defletindo à esquerda segue até o vértice **P77**, de coordenada U T M E= 483.656,66 m e N= 7.878.852,38 m, no azimute de 283°41'04", na extensão de 19,36 m; Do vértice **P77** defletindo à direita segue até o vértice **P78**, de coordenada U T M E= 483.664,32 m e N= 7.878.862,80 m, no azimute de 36°19'14", na extensão de 12,93 m;

Finalmente do vértice **P78** defletindo à esquerda segue até o vértice **P01**, (início da descrição), no azimute de **321°11'45"**, na extensão de **34,07** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **21,6185 há** e um perímetro de **2.802,72 m.**

Art. 2° - A área objeto da presente Declaração de Expansão Urbana será utilizada para construção de um chacreamento nos termos da Lei 076/2.019 que "DISPÕE SOBRE O PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS DE CHACREAMENTO NO MUNICÍPIO DE ABAETÉ-MG E DA OUTRAS PROVIDENCIAS".

Art. 3°- As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias constantes do orçamento.

Art. 4° - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Abaeté, 08 de setembro de 2022.

Ivanir Deladier da Costa
Prefeito Municipal