PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS - CEP 35620-000

LEI MUNICIPAL N.° 2935/2022

"DECLARA DE EXPANSÃO URBANA ÁREA QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O Povo de Abaeté-MG, por seus representantes legais aprovou e eu, Ivanir Deladier da Costa, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei.

Art. 1° - Fica declarada como de **"EXPANSÃO URBANA"** para a implantação de chacreamento, uma gleba de terras denominada GLEBA 01, localizada na Fazenda Ribeirão ou Buriti Grande, neste Município de Abaeté-MG, com área de **9,4313 ha**, perímetro 1.429,93 m, inscrita no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Abaeté-MG sob o n.° 27445 do livro 2-RG, pertencente a **JAILMA BETSZI DE ASSIS DOS SANTOS**, inscrito no C.P.F-MF sob o n.° 005.953.596-20 casada com **ROBERTO ANTÔNIO DOS SANTOS**, inscrito no C.P.F-MF sob o n.° 389.831.926-15, cujos limites e confrontações encontram-se descritos à margem da matrícula e dentro da seguinte linha perimétrica, apurada por Eduardo Antônio de Sousa Junior, Eng. Agrônomo-CREA: 124996/D.

"A referida gleba está no Sistema **U T M** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **P01** de coordenada **Este (X) 487.654,33** m e **Norte (Y) 7.903.569,52** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **P01** segue até o vértice **P02**, de coordenada U T M E= 487.671,98 m e N= 7.903.556,03 m, no azimute de 127°23'27", na extensão de 22,21 m; Do vértice **P02** defletindo à direita segue até o vértice **P03**, de coordenada U T M E= 487.751,04 m e N= 7.903.495,32 m, no azimute de 127°31'14", na extensão de 99,68 m;Do vértice **P03** defletindo à esquerda segue até o vértice **P04**, de coordenada U T M E= 487.908,53 m e N= 7.903.374,46 m, no azimute de 127°30'11", na extensão de 198,52 m;Do vértice **P04** defletindo à esquerda segue até o vértice **P05**, de coordenada U T M E= 487.916,17 m e N= 7.903.370,81 m, no azimute de 115°32'10", na extensão de 8,47 m;Do vértice **P05** defletindo à esquerda segue até o vértice **P06**, de coordenada U T M E= 487.937,79 m e N= 7.903.372,06 m, no

azimute de 86°41'28", na extensão de 21,66 m;Do vértice **P06** defletindo à direita segue até o vértice **P07**, de coordenada U T M E= 487.951,90 m e N= 7.903.366,65 m, no azimute de 110°58'39", na extensão de 15,11 m;Do vértice **P07** defletindo à esquerda segue até o vértice **P08**, de coordenada U T M E= 487.973,15 m e N= 7.903.359,23 m, no azimute de 109°14'53", na extensão de 22,51 m;Do vértice **P08** defletindo à direita segue até o vértice **P09**, de coordenada U T M E= 487.987,13 m e N= 7.903.336,13 m, no azimute de 148°49'04", na extensão de 27,00 m;Do vértice **P09** defletindo à direita segue até o vértice **P10**, de coordenada U T M E= 488.002,92 m e N= 7.903.296,75 m, no azimute de 158°09'03", na extensão de 42,43 m;Do vértice **P10** defletindo à direita segue até o vértice **P11**, de coordenada U T M E= 488.013,44 m e N= 7.903.245,74 m, no azimute de 168°20'49", na extensão de 52,08 m;Do vértice **P11** defletindo à direita segue até o vértice **P12**, de coordenada U T M E= 488.019,34 m e N= 7.903.179,79 m, no azimute de 174°53'16", na extensão de 66,21 m;Do vértice **P12** defletindo à esquerda segue até o vértice **P13**, de coordenada U T M E= 488.037,05 m e N= 7.903.159,10 m, no azimute de 139°26'15", na extensão de 27,23 m;Do vértice **P13** defletindo à direita segue até o vértice **P14**, de coordenada U T M E= 487.870,36 m e N= 7.903.084,51 m, no azimute de 245°53'33", na extensão de 182,62 m;Do vértice **P14** defletindo à direita segue até o vértice **P15**, de coordenada U T M E= 487.818,67 m e N= 7.903.205,28 m, no azimute de 336°49'44", na extensão de 131,37 m;Do vértice **P15** defletindo à esquerda segue até o vértice **P16**, de coordenada U T M E= 487.796,50 m e N= 7.903.226,55 m, no azimute de 313°48'47", na extensão de 30,72 m;Do vértice **P16** defletindo à direita segue até o vértice **P17**, de coordenada U T M E= 487.780,52 m e N= 7.903.252,98 m, no azimute de 328°50'32", na extensão de 30,89 m;Do vértice **P17** defletindo à esquerda segue até o vértice **P18**, de coordenada U T M E= 487.634,62 m e N= 7.903.393,03 m, no azimute de 313°49'41", na extensão de 202,24 m;Do vértice **P18** defletindo à esquerda segue até o vértice **P19**, de coordenada U T M E= 487.556,70 m e N= 7.903.467,82 m, no azimute de 313°49'33", na extensão de 108,00 m;
Finalmente do vértice **P19** defletindo à direita segue até o vértice **P01**, (início da descrição), no azimute de **43°49'49"**, na extensão de **140,98** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **9,4313 ha** e um perímetro de **1.429,93 m.**"

Art. 2° - A área, objeto da presente Declaração de Expansão Urbana, será utilizada para construção de um chacreamento nos termos da Lei 076/2.019 que "DISPÕE SOBRE O PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS DE CHACREAMENTO NO MUNICÍPIO DE ABAETÉ-MG E DA OUTRAS PROVIDENCIAS".

Art. 3°- As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias constantes do orçamento.

Art. 4° - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Abaeté-MG, 17 de outubro de 2022.

Ivanir Deladier da Costa
Prefeito Municipal