DECRETO N° 128/2023

"AUTORIZA RETIFICAÇÃO DE LOTE URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, Ivanir Deladier da Costa, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1° da Lei Complementar n.° 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Art. 1° - Fica autorizado retificação de área de um terreno de propriedade de **EVANDO JOSÉ DE CARVALHO**, brasileiro, assistente administrativo, inscrito no CPF sob n° 462.405.866-68 e portadora da CI/M 2.937.153 SSP/MG, casado pelo regime de comunhão universal de bens, em 15/07/1989, na vigência da Lei 6515/77 conforme pacto antenupcial registrado sob o R 9.901 do Livro 03 de Registro Auxiliar do Cartório do 3° Ofício de Registro do Imóveis de belo Horizonte MG com **Rita Teodoro de Rezende Carvalho**, brasileira, professora, inscrita no CPF sob n° 473.348.606-59 e portadora da CI/MG 3.732.486 SSP/MG, Rua Adolfo Monteiro de Castro, n° 125 AP.301, Caiçara em Belo Horizonte/MG, **ERNANDO FEREIRA DE CARVALHO**, brasileiro, gerente financeiro, inscrito no CPF sob n° 449.760.626-00 e portador da CI/M 2.593.428 SSP/MG, casado pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 22/10/1993, na vigência da Lei 6515/77 com **Maria Ângela Rezende de Carvalho**, brasileira, costureira, inscrita no CPF sob o n° 682.459.636-15, portadora da CI/MG10.412.989 SSP/MG, residentes na Rua Geraldo Abranches, n° 241, Santa Cecília, Barbacena/MG, **FRANCISCO DE ASSIS CARVALHO**, brasileiro, contador, inscrito sob CPF de n° 462.405.606-00 e portador de CI/M3.744.720 SSP/MG, casado pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 02/10/1993, na vigência da Lei 6515/77com **MARIA ANTONIO DA SILVA CARVALHO**, brasileira, autônoma, inscrita no CPF sob o n° 515.286.816-49 e portadora da CI/MG 3.110.021 SSP/MG, residentes na Rua Orenoco, n° 393, Novo Riacho, Contagem/MG, a ser apurado está localizado na Rua Antônio Machado de Andrade, 896, Bairro São João na cidade de Abaeté/MG, conforme informação da Planta Cadastral do Município de Abaeté/MG e croqui constante na Prancha 1/1 em anexo.

OBS: O imóvel em análise contém uma casa de residência, coberta telha, com oito (8) cômodos, dos quais cinco (5) assoalhados e os demais ladrilhos, instalação de luz e água.

1-ÁREA E MEDIDAS PERIMETRAIS APURADAS:
Após averiguação "in loco" e "intramuros" das medias e área do imóvel, respeitando os devidos afastamentos e alinhamentos das ruas, junto à análise dos dados da Planta Cadastral do Município de Abaeté/MG, constatou-se as seguintes medidas e confrontações:
O lote confronta:

- Pela frente numa extensão de 15,20 metros com a Rua Antônio Machado de Andrade,
- Pela direita numa extensão de 36,70 metros com Rita Pereira da Assunção,
- Pela direita numa extensão de 2,50 metros com Terezinha Alves da Silva,
- Pela esquerda numa extensão de 20,18 metros com Raimundo Alves de Sousa,
- Pela esquerda numa extensão de 5,22 metros com Manoel Moreira dos Santos,
- Pela esquerda numa extensão de 12,65 metros com Levi Pereira da Silva,
- Pelos fundos numa extensão de 10,10 metros com Neli de Oliveira Lopes.

Registrando como certas as informações contidas neste memorial, e dando anuência, assinam, abaixo, este Memorial o profissional responsável pela sua emissão, o Engenheiro Civil Pablo Roberto dos Santos, inscrito no CREA-MG, pelo número 196.422/D e portador do CPF: 084.116.016-33, de propriedade de **EVANDO JOSÉ DE CARVALHO**, brasileiro, assistente administrativo, inscrito no CPF sob n° 462.405.866-68 e portadora da CI/M 2.937.153 SSP/MG, casado pelo regime de comunhão universal de bens, em 15/07/1989, na vigência da Lei 6515/77 conforme pacto antenupcial registrado sob o R 9.901 do Livro 03 de Registro Auxiliar do Cartório do 3° Ofício de Registro do Imóveis de belo Horizonte MG com **Rita Teodoro de Rezende Carvalho**, brasileira, professora, inscrita no CPF sob n° 473.348.606-59 e portadora da CI/MG 3.732.486 SSP/MG, Rua Adolfo

Monteiro de Castro, n° 125 AP.301, Caiçara em Belo Horizonte/MG, **ERNANDO FEREIRA DE CARVALHO,** brasileiro, gerente financeiro, inscrito no CPF sob n° 449.760.626-00 e portador da CI/M 2.593.428 SSP/MG, casado pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 22/10/1993, na vigência da Lei 6515/77 com **Maria Ângela Rezende de Carvalho,** brasileira, costureira, inscrita no CPF sob o n° 682.459.636-15, portadora da CI/MG10.412.989 SSP/MG, residentes na Rua Geraldo Abranches, n° 241, Santa Cecília, Barbacena/MG, **FRANCISCO DE ASSIS CARVALHO,** brasileiro, contador, inscrito sob CPF de n° 462.405.606-00 e portador de CI/M3.744.720 SSP/MG, casado pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens em 02/10/1993, na vigência da Lei 6515/77com **MARIA ANTONIO DA SILVA CARVALHO,** brasileira, autônoma, inscrita no CPF sob o n° 515.286.816-49 e portadora da CI/MG 3.110.021 SSP/MG, residentes na Rua Orenoco, n° 393, Novo Riacho, Contagem/MG, os proprietários dos Lotes confrontantes: Rita Pereira de Assunção, Raimundo Alves de Sousa, Manoel Moreira dos Santos, Levi Pereira da Silva, Neli de Oliveira Lopes e Terezinha Alves da Silva, e a Prefeitura municipal de Abaeté como responsável pela confrontação com as vias públicas.

Abaeté, 11 de abril de 2023.

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

MUNICIPIO DE ABAETE:18296632000100

Assinado digitalmente por MUNICIPIO DE ABAETE:18296632000100
DN: C=BR, S=MG, L=ABAETE, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A3, OU=AR CONFIANCA EMPREENDIMENTOS DIGITAL, OU=26768764000115, CN=MUNICIPIO DE ABAETE:18296632000100
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2023.04.20 13:25:51-03'00'
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.1

Ivanir Deladier da Costa

Prefeito Municipal