DECRETO N° 101/2025

Retifica-se Decreto 007/2025 que:

"AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito Municipal de Abaeté, Ivanir Deladier da Costa, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 72 inciso VI c/c artigo 1° da Lei Complementar n.° 026 de 12/03/2.007,

DECRETA:

Fica autorizado Desmembramento de terreno de imóvel urbano, com extensão superficial de **45.046,11m²**, **inscrita sobre a matricula n° 30493**, de propriedade de **Alencar Júlio da Silva. Sendo após o Desmembramento, um Lote 01 com área total de: 14.406,11m² e uma Área Remanescente com área total de 30.640,00m².**

Lote 01: 14.406,11m².

Do vértice **P01 segue confrontando com o Ribeirão Marmelada** em direção até o vértice **P02** no azimute **140°03'47"**, em uma distância de **12,25** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P02** segue em direção até o vértice **P03** no azimute **152°14'10"**, em uma distância de **18,14** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P03** segue em direção até o vértice **P04** no azimute **141°46'59"**, em uma distância de **17,89** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P04** segue em direção até o vértice **P05** no azimute **138°57'33"**, em uma distância de **8,67** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P05** segue em direção até o vértice **P06** no azimute **103°23'51"**, em uma distância de **11,86** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P06** segue em direção até o vértice **P07 segue confrontando com Alencar Júlio da Silva** no azimute **53°20'12"**, em uma distância de **15,09** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P07** segue em direção até o vértice **P08** no azimute **106°10'46"**, em uma distância de **6,08** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P08** segue em direção até o vértice **P09** no azimute **110°33'14"**, em uma distância de **72,35** m, confrontando com , por divisa com ; do

vértice **P09** segue em direção até o vértice **P10 segue confrontando com Área Remanescente** no azimute **110°33'52"**, em uma distância de **2,20** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P10** segue em direção até o vértice **P11 segue confrontando com Florinda Lucy Alves de Sousa** no azimute **200°33'23"**, em uma distância de **87,03** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P11** segue em direção até o vértice **P12** no azimute **283°08'40"**, em uma distância de **0,43** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P12** segue em direção até o vértice **P13** no azimute **283°28'29"**, em uma distância de **38,63** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P13** segue em direção até o vértice **P14 segue confrontando com Ribeirão Marmelada** no azimute **283°28'29"**, em uma distância de **76,30** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P14** segue em direção até o vértice **P15** no azimute **58°25'11"**, em uma distância de **4,48** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P15** segue em direção até o vértice **P16** no azimute **57°53'46"**, em uma distância de **15,67** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P16** segue em direção até o vértice **P17** no azimute **357°15'21"**, em uma distância de **12,15** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P17** segue em direção até o vértice **P18** no azimute **335°46'44"**, em uma distância de **9,69** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P18** segue em direção até o vértice **P19** no azimute **300°52'55"**, em uma distância de **17,06** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P19** segue em direção até o vértice **P20** no azimute **291°42'19"**, em uma distância de **18,50** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P20** segue em direção até o vértice **P21** no azimute **329°15'36"**, em uma distância de **27,65** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P21** segue em direção até o vértice **P22** no azimute **11°33'40"**, em uma distância de **20,86** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P22** segue em direção até o vértice **P23** no azimute **24°43'19"**, em uma distância de **15,93** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P23** segue em direção até o vértice **P24** no azimute **51°45'28"**, em uma

distância de **20,38** m, confrontando com , por divisa com ; finalmente do vértice

P24 segue até o vértice **P01**, (início da descrição), no azimute de **77°40'25"**, na extensão de **17,38** m.

Área Remanescente :30.640,00m²

Do vértice **P01 segue confrontando com a Estrada Rural** em direção até o vértice **P02** no azimute **149°53'29"**, em uma distância de **5,12** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P02** segue em direção até o vértice **P03** no azimute **134°41'25"**, em uma distância de **58,72** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P03** segue em direção até o vértice **P04** no azimute **130°12'18"**, em uma distância de **75,43** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P04** segue em direção até o vértice **P05** no azimute **128°33'33"**, em uma distância de **16,46** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P05** segue em direção até o vértice **P06** no azimute **120°26'59"**, em uma distância de **27,38** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P06** segue em direção até o vértice **P07 segue confrontando com Florinda Lucy Alves de Sousa** no azimute **120°26'59"**, em uma distância de **43,91** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P07** segue em direção até o vértice **P08** no azimute **252°08'00"**, em uma distância de **18,09** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P08** segue em direção até o vértice **P09** no azimute **252°07'54"**, em uma distância de **32,60** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P09** segue em direção até o vértice **P10** no azimute **252°08'00"**, em uma distância de **19,05** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P10** segue em direção até o vértice **P11** no azimute **252°08'00"**, em uma distância de **13,00** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P11** segue em direção até o vértice **P12** no azimute **252°07'55"**, em uma distância de **13,00** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P12** segue em direção até o vértice **P13** no azimute **251°59'02"**, em uma distância de **14,40** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P13** segue em direção até o vértice **P14** no azimute **252°08'00"**, em uma

distância de **14,40** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P14** segue em direção até o vértice **P15** no azimute **251°55'21"**, em uma distância de **28,80** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P15** segue em direção até o vértice **P16** no azimute **251°55'05"**, em uma distância de **14,40** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P16** segue em direção até o vértice **P17** no azimute **251°55'16"**, em uma distância de **24,84** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P17** segue em direção até o vértice **P18** no azimute **283°04'49"**, em uma distância de **51,14** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P18** segue em direção até o vértice **P19** no azimute **283°04'49"**, em uma distância de **19,16** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P19** segue em direção até o vértice **P20** no azimute **283°08'04"**, em uma distância de **55,13** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P20** segue em direção até o vértice **P21 confrontando com o Lote 01** no azimute **283°10'52"**, em uma distância de **35,09** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P21** segue em direção até o vértice **P22 segue confrontando com Alencar Júlio da Silva** no azimute **20°33'19"**, em uma distância de **87,01** m, confrontando com , por divisa com ; do vértice **P22** segue em direção até o vértice **P23** no azimute **110°33'19"**, em uma distância de **95,41** m, confrontando com , por divisa com ; finalmente do vértice **P23** segue até o vértice **P01**, (início da descrição), no azimute de **20°33'15"**, na extensão de **123,63** .

Abaeté, 07 de março de 2025.

PUBLIQUE-SE

CUMPRA-SE

IVANIR DELADIER DA COSTA:11898305668

Assinado de forma digital por IVANIR DELADIER DA COSTA:11898305668
Dados: 2025.03.10 14:48:11 -03'00'

Ivanir Deladier da Costa

Prefeito Municipal